

650.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

2 **2** **142m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

650.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

2 2 142m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Sehr helles und sonniges 142 m² großes Anwesen mit einer brandneuen, praktischen und funktionalen Renovierung zum Verkauf in einem Altbau im Viertel Pla del Remei, Valencia.

Dieses 142 m² große Anwesen befindet sich im Dachgeschoss eines schönen modernistischen Gebäudes mit einem perfekt erhaltenen und gepflegten Gemeinschaftsbereich.

Es ist neu renoviert, mit einem praktischen und funktionalen Grundriss und einem avantgardistischen Design, mit erstklassigen Materialien, die auf alle Details geachtet haben.

Wir betreten das Haus direkt zum Wohnzimmer, mit hohen Decken mit sichtbaren Holzbalken und mit zwei großen Fenstern zur Fassade mit Zugang zu zwei kleinen Balkonen. Der Wohn-Essbereich mit einem großen maßgefertigten weiß lackierten Schrank teilt sich den Raum mit einer modernen Küche ebenfalls im gleichen Farbton, mit zentraler Kochinsel, komplett ausgestattet und mit integrierten Geräten. Darüber hinaus haben sie im Wohnbereich einen praktischen Bürobereich geschaffen, mit einem weiß lackierten Holztisch und großen Regalen. Auf die Beleuchtung im Tagesbereich wurde maximal geachtet, wodurch eine sehr gemütliche und angenehme Atmosphäre entsteht.

Der Nachtbereich des Hauses mit Blick auf die Rückseite des Gebäudes ist in ein Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad aufgeteilt. Vom Hauptschlafzimmer haben wir Zugang zu einem schönen Balkon mit Blick auf eine große Blockterrasse, die die angenehme Morgensonne empfängt. Ein Schlafzimmer mit Doppelbett und einem großen weiß lackierten Kleiderschrank und ein Badezimmer mit Badewanne vervollständigen die Aufteilung dieses exklusiven Hauses. Es verfügt auch über eine geräuschlose Zwangsbelüftung, die es Ihnen ermöglicht, eine saubere Umgebung ohne Gerüche und Bakterien zu genießen, die Luft mit einem konstanten und einstellbaren Durchfluss zu sammeln und mit der gleichen Temperatur gefiltert zurückzugeben.



lucasfox.de/go/val32269

Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

650.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

2 **2** **142m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Das ganze Haus ist durch seine Ost-West-Ausrichtung sehr hell und sonnig und hat eine angenehme Querlüftung, die es in den Sommermonaten kühler macht. Es umfasst Laminatböden in Naturfarben, Innenschreinereiarbeiten in weiß lackiertem Holz und außen in Naturholz ebenfalls weiß lackiert, mit Doppelverglasung und Wärme- und Schalldämmung, so dass das Haus sehr ruhig ist. Es verfügt über eine Heizung durch Design-Heizkörper sowie eine Klimaanlage warm / kalt durch Kanäle. Es hat auch einen praktischen Abstellraum im Dachgeschoss.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

650.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

2 2 142m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien