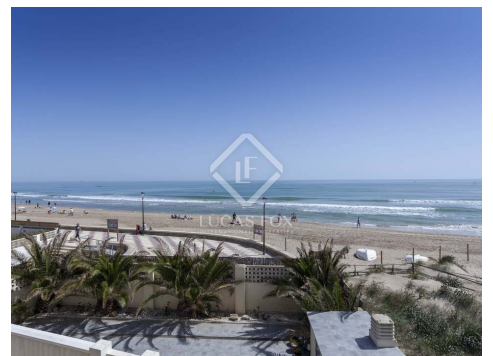
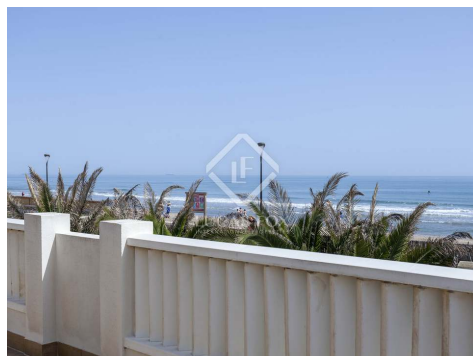


690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Saler / Perellonet, Valencia

Spanien » Valencia » El Saler / Perellonet » 46419

3	2	273m²	402m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Saler / Perellonet, Valencia

Spanien » Valencia » El Saler / Perellonet » 46419

3 **2** **273m²** **402m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine wunderbare Gelegenheit, dieses prächtige Strandhaus mit 3 Schlafzimmern voller Charakter und Potenzial, Blick auf das Meer und in der Nähe eines Naturschutzgebiets in El Perello, Sueca, zu erwerben.

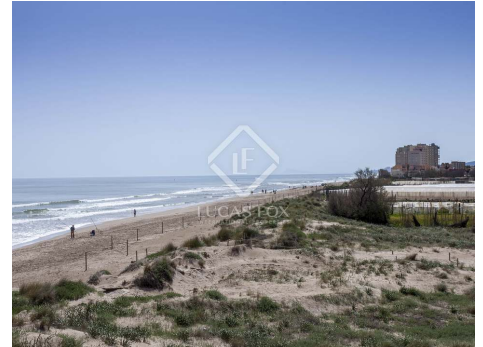
Dieses schöne Haus mit einer bebauten Fläche von 273 m² befindet sich auf einem Grundstück von 402 m². Die Eigentümer haben viel Zeit und Mühe darauf verwendet, das Haus mit hochwertigen Produkten, doppelt verglasten Fenstern im ganzen Haus, Solarpanel, Fußbodenheizung durch gemischten Dieselkessel und thermischem Solarpanel, selbstverriegelnden elektrischen Rollläden, einfach zu verwalten. Klimaanlage, Alarmanlage, hydraulischer Aufzug, gepanzerte Zugangstüren zum Haus, Sauna und Terrassen.

Wenn wir das Grundstück von der Seite betreten, finden wir eine große Veranda, die sich um das Grundstück wickelt, die Pracht tropischer Palmen, die die Seitenwände schmücken, verstärkt durch das kleine Grillhaus an der Ecke mit Waschbecken, Licht und separater Toilette im Erdgeschoss .

Das Anwesen erstreckt sich über zwei Ebenen. Der erste Stock besteht aus einem Ruheraum, einer voll ausgestatteten Küche/Esszimmer, einem Wohnzimmer; Doppeltüren führen auf die Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und den Sandstrand, mit Tischen und Stühlen, um die Schönheit dieser privilegierten Lage zu genießen. Es gibt auch ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und ein Duschbad.

Eine Marmortreppe oder der Aufzug bringen uns ins Erdgeschoss, wo wir 2 weitere Doppelschlafzimmer finden, beide mit Einbauschränken, Duschbad, Sauna (Trockensauna), Hauswirtschafts-/Waschküche, verglaste Terrasse und eine Tür zur großen Garage 2 Autos und elektrische Türen und Tore nach außen.

Dieses erstaunliche Haus wurde auch für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst.



lucasfox.de/go/val33996

Am Meer, Meerblick, Garten, Terrasse,
Private Garage, Aufzug, Alarm, Aussicht,
Begehrter Kleiderschrank,
Doppelverglasung, Einbauschränke,
Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich,
Grill, Hauswirtschaftsraum, Klimaanlage,
Sicherheit, Solarpaneele

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Saler / Perellonet, Valencia

Spanien » Valencia » El Saler / Perellonet » 46419

3	2	273m²	402m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien