

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

2 **2** **181m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

2 **2** **181m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Wohnung mit einer praktischen und funktionalen Renovierung im historischen Zentrum, ganz in der Nähe der Plaza del Ayuntamiento.

Dieses Apartment befindet sich in einem Gebäude aus dem Jahr 1958 mit Concierge-Service in einer bekannten Straße, ganz in der Nähe des emblematischen Zentralmarktes von Valencia. Es ist ein Wohnquartier, das seinen Bewohnern alle Dienstleistungen und Annehmlichkeiten bietet und zudem perfekt an andere Sehenswürdigkeiten der Stadt angebunden ist.

Die Wohnung wurde kürzlich komplett renoviert, mit hochwertigen Materialien und einem praktischen und funktionalen Design. Jedes Detail wurde bis zum Maximum gepflegt, ebenso wie die Auswahl der Materialien, was zu einem sehr angenehmen und gemütlichen Zuhause führt.

Wir betreten es durch einen kleinen Flur mit einem großen Kleiderschrank aus Naturholz. Die Küche ist zum Esszimmer hin offen, mit einer großen zentralen Insel mit viel Stauraum in einer natürlichen Holzfarbe. Es verfügt über alle hochwertigen Einbaugeräte und einen praktischen Technikbereich, in dem sich Waschmaschine und Trockner befinden.

Der rechteckige und sehr große Wohnbereich ist in mehrere Räume aufgeteilt, hat zwei große Frontfenster und einen angenehmen Balkon, wodurch er sehr hell und sonnig ist. In diesem Bereich finden wir auch ein komplettes Badezimmer, das den Tagesbereich bedient.

Auf der rechten Seite des Wohnzimmers befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidebereich und einem kompletten Badezimmer en suite.

Im Speisesaalbereich, der durch Schiebetüren abgetrennt werden kann, befindet sich ein Gästezimmer für Gäste.

Darüber hinaus ist es aufgrund der sehr großen Abmessungen des Wohnzimmers und seines völlig rechteckigen Grundrisses möglich, auf sehr einfache Weise ein weiteres Zimmer zu gewinnen.

Das gesamte Haus verfügt über eine Warm- und Kaltklimatisierung durch Kanäle, Doppelverglasung und Wärme- und Schalldämmung, und die gesamte Innenschreinerei ist aus Holz.



lucasfox.de/go/val34021

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Außenliegend, Balkon, Domotikanlage,
Doppelverglasung, Eingerichtete Küche,
Heizung, Klimaanlage,
Nahe internationaler Schulen,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

2 **2** **181m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien