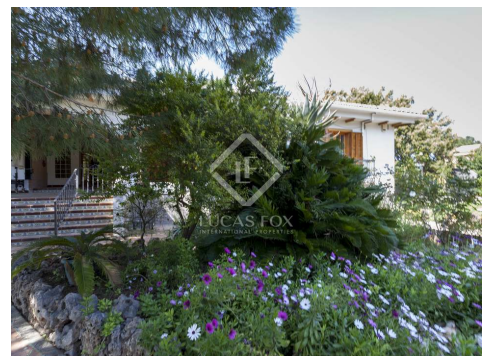


690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

6	4	384m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

6 **4** **384m²** **1.600m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einstöckiges Anwesen mit Innengarten und einer unschlagbaren Lage, in der Nähe von internationalen Schulen und der Stadt La Eliana.

Das Haus ist auf einer Etage angeordnet, wo sich alle Zimmer um einen kleinen Innengarten mit direktem Zugang vom Wohnzimmer drehen, der für Licht und Frische sorgt. Aufgeteilt in einen ersten Bereich, in dem sich das Wohn-Esszimmer, die Bibliothek und die Küche befinden, und einen zweiten Bereich, in dem sich die Schlafzimmer befinden.

Das geräumige Wohn-Esszimmer verfügt über einen Kamin und Zugang zu großen Terrassen. Neben dem Speisesaal befindet sich die Bibliothek. Die Küche ist geräumig, mit einer zentralen Kochinsel, einem Esszimmer und einem Raum für Wäsche und Speisekammer, von dem aus man direkt zum Grillplatz gelangt.

Unter der Küche befindet sich ein 80 m² großer Keller, der nach Belieben genutzt werden kann, beispielsweise als Fitnessraum, Weinkeller oder Freizeitbereich.

Der zweite Bereich bietet 5 Doppelschlafzimmer, alle mit Einbauschränken, 3 komplette Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer und Ankleideraum.

Das 1.600 qm große Grundstück bietet einen weitläufigen Garten, mit einem kleinen Gemüsebeet und einem sehr großen Pool. Auf der Rückseite gibt es einen Erholungs- und Entspannungsbereich unter einer Pergola mit Grill und Ofen.

Die Garage bietet Platz für 2 Fahrzeuge und Abstellfläche. Das Anwesen verfügt über Sonnenkollektoren und Fußbodenheizung

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/val34370

Garten, Schwimmbad, Terrasse,
Private Garage, Tageslicht, Bodenheizung,
Abstellraum, Alarm,
Begehrter Kleiderschrank, Bibliothek,
Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Grill,
Heizung, Kamin, Klimaanlage,
Nahe internationaler Schulen, Solarpaneele,
Spielzimmer

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

6	4	384m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien