

**2.400.000 € Grundstück - Zum Verkauf**

## **Grundstück zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia**

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46530

**2.115m<sup>2</sup>**

Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**2.400.000 € Grundstück - Zum Verkauf**

## **Grundstück zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia**

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46530

**2.115m<sup>2</sup>**

Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Baugrundstück mit der Möglichkeit, eine attraktive Immobilie im Zentrum von Puzol zu verkaufen.**

Dieses Grundstück befindet sich in der prestigeträchtigsten Gegend von Puzol, im Zentrum der Stadt. Es ist rechteckig mit Zugang zu 3 Straßen und sehr großzügigen Fassadenabständen von 70 und 46 laufenden Metern, bei insgesamt 116 Metern Fassade.

Ganz in der Nähe finden wir alle Arten von Dienstleistungen wie einen großen, bekannten Supermarkt und sind zu Fuß erreichbar. Nur einen Kilometer entfernt finden wir die internationale Schule Caxton Colleges.

Es ist erlaubt ein Erdgeschoss, 2 Obergeschosse und ein Dachgeschoss mit insgesamt 5.945 m<sup>2</sup> zu bauen.



[lucasfox.de/go/val34724](https://lucasfox.de/go/val34724)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



## 2.400.000 € Grundstück - Zum Verkauf

# Grundstück zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46530

**2.115m<sup>2</sup>**  
Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien