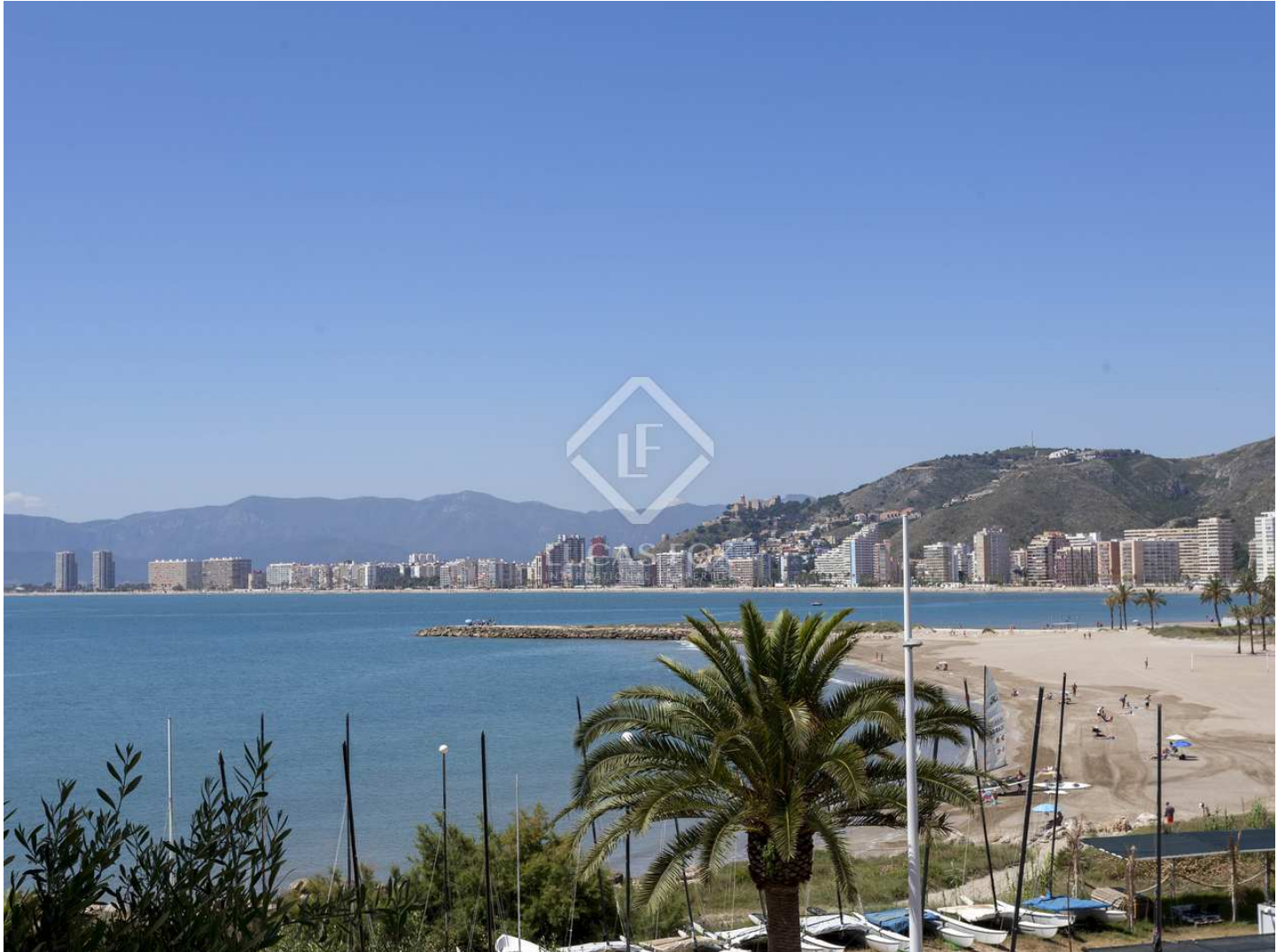


1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cullera, Valencia

Spanien » Valencia » Cullera » 46408

4	3	394m²	711m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cullera, Valencia

Spanien » Valencia » Cullera » 46408

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
394m² Gebäudeplan
711m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische renovierte Villa zum Verkauf am Strand und mit spektakulärem Blick über die Bucht von Cullera.

Das Grundstück dieses Hauses verteilt sich auf 3 Ebenen. Beim Betreten finden wir eine Garage mit Platz für 3 Fahrzeuge. Auf der zweiten Ebene finden wir einen Raum, der derzeit als Freizeitbereich genutzt wird, mit direktem privatem Zugang und vollständig vorbereitet, um als unabhängige Wohnung oder Gästehaus genutzt zu werden. Schließlich erreichen wir die letzte Ebene, wo wir den Garten, den Pool und das Haus finden.

Das Haus ist auf 2 Etagen verteilt. Im ersten Stock finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin, von wo aus wir die beeindruckende Aussicht auf das Meer und die Berge vom Wohnzimmer selbst oder von den vorderen Terrassen mit Blick auf den Poolbereich genießen können. Perfekter Balkon zum Meer. Neben dem Wohnzimmer befindet sich eine moderne, voll ausgestattete Küche, die durch den hinteren Garten mit absoluter Privatsphäre mit dem Wohnzimmer verbunden ist, mit Rasen und Grillplatz. Auf derselben Etage haben wir ein komplettes Badezimmer mit Dusche und Zugang zu einem großen Schlafzimmer mit einem kompletten Kleiderschrank.

Auf der oberen Etage haben wir 2 Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer mit Dusche und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad; alle mit Blick auf das Meer.

Das Haus verfügt über ein Hausautomationssystem mit mobiler Steuerung für Klimaanlage, Alarm und Licht, elektrische Rollläden in allen Räumen, Radiatorenheizung, Kamin, 8 x 4 Meter Swimmingpool mit Salzwasser, Garten mit Nachtbeleuchtung und automatischer Bewässerung.

Das Haus verfügt über allen notwendigen Komfort und ist dank der hochwertigen Renovierungsarbeiten vollständig modernisiert.



lucasfox.de/go/val34895

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Spielzimmer, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cullera, Valencia

Spanien » Valencia » Cullera » 46408

4	3	394m²	711m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien