

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3	3	153m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 **3** **153m²** **10m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Modernes Duplex-Anwesen mit einer nach Osten ausgerichteten Terrasse mit Meerblick am Strand von Malvarrosa, in der Nähe des Stadtzentrums und nur wenige Gehminuten von Valentias königlichem Jachthafen entfernt.

Am exklusiven Strand von Malvarrosa finden wir diese wunderschöne und moderne Maisonette-Wohnung mit 3 Schlafzimmern und einem Büro, die von renommierten Architekten mit Materialien und Oberflächen von ausgezeichneter Qualität entworfen wurde. Ein Haus, das geschaffen wurde, um alle Ihre Bedürfnisse zu befriedigen, direkt am Strand von Malvarrosa, nur 10 Autominuten vom Zentrum von Valencia entfernt. Es umfasst einen privaten Doppelparkplatz und eine herrliche Gemeinschaftsterrasse.

Die Wohnung profitiert von einer sehr funktionalen Aufteilung. Beim Betreten finden wir ein Wohn-Esszimmer mit doppelter Höhe und direktem Zugang zur 10 m² großen Terrasse, die Küche, ein Gästezimmer und ein komplettes Badezimmer auf derselben Etage.

Die Küche mit doppelter Deckenhöhe hat hochwertige Oberflächen und ist komplett ausgestattet mit Backofen, Mikrowelle, Cerankochfeld, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler und Kühlschrank.

Vom Esszimmer gehen große Fenster auf die 10 qm große Ostterrasse mit Meerblick.

Wenn Sie die Treppe hinaufgehen, führt ein offener Raum mit Dachschrägen, der als Büro genutzt werden kann, zu 2 gemütlichen Doppelzimmern mit eigenem Bad und Dachschrägen.

Das Anwesen ist außerdem mit einer Warm-Kalt-Klimaanlage und sogar motorisierten Jalousien ausgestattet.

Eine einmalige Gelegenheit, das Penthouse Ihrer Träume mit Blick auf das Meer am Strand von Malvarrosa zu erwerben.



lucasfox.de/go/val35155

Meerblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 **3** **153m²** **10m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien