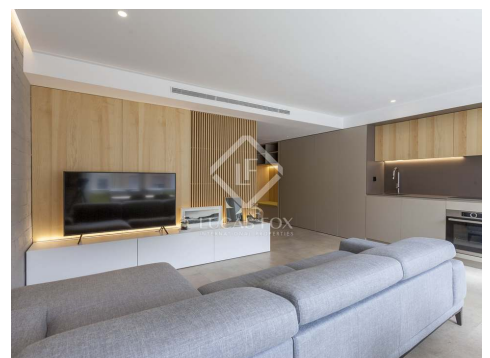
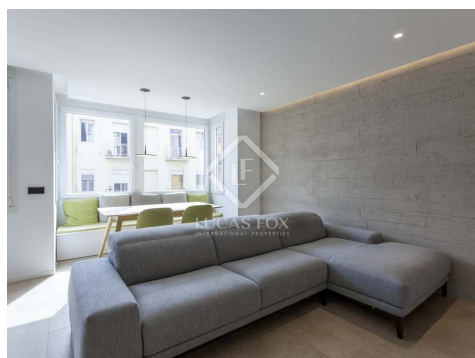
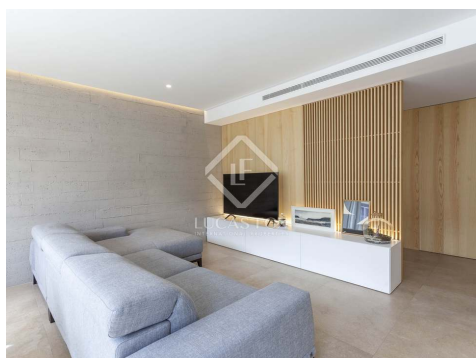


405.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46006

2 2 107m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

405.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46006

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
107m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Exklusive, komplett renovierte, 107 m² große Wohnung in einem modernen Gebäude mit Garage in einer ruhigen Straße im Viertel Ruzafa, Valencia, zu verkaufen.

Dieses exklusive Apartment befindet sich in einem 2002 erbauten Gebäude im Stadtteil Ruzafa mit gepflegten Gemeinschaftsbereichen und 2 Parkebenen. Es liegt in einer ruhigen Straße mit wenig Verkehr und in der Nähe aller Dienstleistungen.

Die Wohnung im dritten Stock wurde kürzlich komplett renoviert, mit hochwertigen Materialien und einem modernen und funktionalen Design. Jedes Detail wurde bis zum Maximum gepflegt und die Materialien wurden mit exquisitem Geschmack ausgewählt, um eine warme und einladende Atmosphäre zu schaffen.

Wir betreten das Haus durch einen praktischen Flur und auf der rechten Seite finden wir das Wohn-Esszimmer, sehr warm und sonnig mit einer offenen Küche und 2 großen Fenstern an der Fassade. Der Boden ist mit großen Feinsteinzeugfliesen in einem natürlichen Farbton versehen, und die Küchenmöbel kombinieren den Farbton Taupe mit Holz in einem natürlichen Finish. Es bietet alle eingebauten High-End-Geräte.

Der Nachtbereich bietet 2 Schlafzimmer. Erstens bietet es ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und einem eigenen kompletten Badezimmer. Es hat große Fenster mit Zugang zu zwei kleinen Balkonen mit Blick auf einen großen, nach Osten ausgerichteten Innenhof, so dass es die angenehme Morgensonne und die frische Meeresbrise empfängt. Das Anwesen verfügt auch über ein Einzelzimmer oder Büro mit maßgefertigten Einbaumöbeln aus Naturholz und ein zweites komplettes Badezimmer mit Dusche. Im Flurbereich wurde der Raum optimal genutzt, indem ein bodentiefer Schrank geschaffen wurde.

Das gesamte Haus verfügt über Klimaanlage warm/kalt durch Kanäle, doppelt verglaste Fenster und Wärme- und Schalldämmung, Dreh-Kipp-Fenster mit Moskitonetzen und elektrische Rollläden. Schließlich wurde die Beleuchtung gut geplant, um eine sehr intime und einladende Atmosphäre zu schaffen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/val35280

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Domotikanlage, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

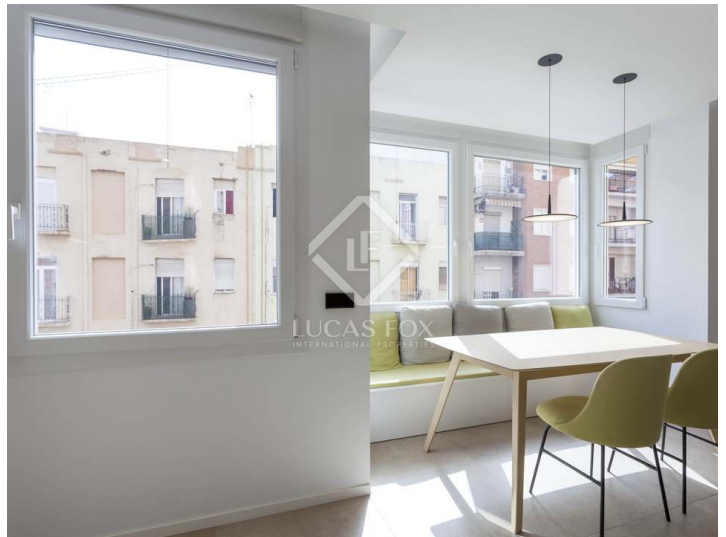
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

405.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46006

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
107m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien