1.650.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4	4	235m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.650.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4	4	235m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

235 m² große 4-Zimmer-Wohnung mit spektakulärer Renovierung und einzigartigem Design zum Verkauf in einer eleganten Straße im stattlichen Viertel Pla del Remei in Valencia.

Dieses spektakuläre Haus befindet sich im dritten Stock eines perfekt erhaltenen Altbaus mit Aufzug und gepflegten Gemeinschaftselementen. Es befindet sich in einer der elegantesten Straßen des stattlichen Viertels Pla del Remei, ganz in der Nähe des Mercado de Colón und neben den wunderschönen Turia River Gardens.

Das Haus profitiert von einer umfassenden Reform mit komplett neuen Elektro- und Sanitärinstallationen sowie Wärme- und Schalldämmung in allen Räumen. Der Boden zeichnet sich durch sein aktuelles Design mit einem organischen und raffinierten Charakter aus, bei dem die verschiedenen Materialien sorgfältig ausgewählt wurden, um eine warme und harmonische Umgebung zu schaffen.

Wir betreten das Haus durch das großzügige Wohn-Esszimmer, mit hohen Decken und drei großen Fenstern an der Fassade, durch die ab Mittag die Sonne einfällt. Im Sofabereich gibt es einen angenehmen Kaminbereich, der mit natürlichem Quarzit bedeckt ist, mit einem eingebauten Fernseher von LG Wallpaper. Die Küche ist offen zum Wohn-Esszimmer, mit einer großen zentralen Insel aus natürlichem Quarzit und einem Induktionskochfeld mit integrierter Dunstabzugshaube. Die Küchenmöbel werden von einem Tischlerhandwerk komplett nach Maß angefertigt und verschiedene Materialien wurden kombiniert, wie z. Es verfügt über eine große Lagerkapazität sowie Regale mit Türen für Glaswaren, einen Weinkeller und integrierte Geräte der besten Marken.

lucasfox.de/go/val38195

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Bodenheizung, Renoviert, Personalaufzug, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.650.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4	4	235m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Ein breiter Korridor, der mit natürlichem Eichenholz ausgekleidet ist, mit mehreren Regalen führt uns zum Nachtbereich. Das Hauptschlafzimmer mit erstaunlichen Dimensionen und einer perfekt gestalteten Aufteilung verfügt über einen Ankleidebereich, ein eigenes Bad und eine Sauna für zwei Personen. Das Badezimmer hat mehrere Bereiche, mit einer separaten Dusche, einem Waschtisch und einer unglaublichen Badewanne aus grünem Glas der italienischen Firma Antonio Luppi. Es hat auch eine praktische Sauna für zwei Personen. Alle Armaturen im Haus sind von der bekannten Marke Fantini. Das Haus hat zwei weitere Doppelzimmer, die mit großen Fenstern zur Fassade zeigen. Beide haben große Schränke mit voll ausgestatteter Innenbeleuchtung und einen sehr praktischen Arbeitsbereich. Ihnen stehen zwei vollwertige Badezimmer mit großzügigen Abmessungen zur Verfügung. Darüber hinaus finden wir ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad und Blick auf eine Terrasse, ideal für den Service oder den Empfang von Besuchern.

Das gesamte Haus verfügt über große Porzellanböden mit Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt durch Kanäle, Außenschreinereiarbeiten mit Doppelkammern und Wärme- und Schalldämmung der Marke Cortizo, Occhio-Beleuchtung, Wasserhähne der italienischen Firma Fantini, Ritmonio-Toiletten und Möbel von Roche Bobois. Ebenso wird es komplett möbliert präsentiert.

Abschließend ist anzumerken, dass es in allen Räumen eine fantastische Lichtstudie mit einstellbarer Beleuchtung, Innenbeleuchtung in Schränken und Regalen, LED-Streifen und verschiedenen Wandleuchten namhafter Firmen gibt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

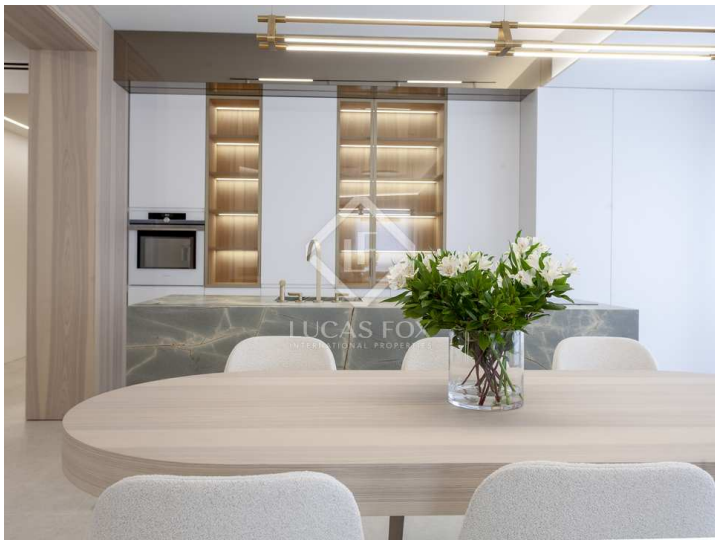
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.650.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4	4	235m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien