

589.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

4	3	371m²	585m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

589.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
371m² Gebäudeplan
585m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Modernes 4-Zimmer-Haus mit einem vollständig personalisiertem Design, einer Kombination aus Materialien, Raumaufteilung und einzigartigem Charakter zum Verkauf in La Eliana, Valencia.

Lucas Fox präsentiert dieses einzigartige Haus mit einer einzigartigen Persönlichkeit und einem modernen Design und einer einzigartigen Kombination von Materialien.

Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt, plus das Souterrain.

Beim Betreten finden wir das Erdgeschoss, das in ein Wohn-Esszimmer, ein Gästebad, die Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein komplettes Badezimmer aufgeteilt ist. Diese gesamte Etage bietet durch ihre großen Fenster Zugang nach draußen, wodurch wir vom Wohn-Esszimmer aus den Blick auf den Garten und den herrlichen Infinity-Pool genießen können, als wären wir draußen. Die Küche ist komplett mit modernem Design ausgestattet und befindet sich auf der Rückseite des Hauses, wo sich die andere Terrasse und der Gartenbereich mit dem Grill befinden.

Wenn wir in die obere Etage gehen, entdecken wir einen offenen Raum, der derzeit als Büro genutzt wird. Noch einmal, seine großen Fenster geben ihm große Weite und Licht. Der Flur wird mit Schränken und Buchhandlungen genutzt und führt zu zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Im Untergeschoss finden wir die Garage mit Platz für mehr als drei Fahrzeuge, einen Mehrzweckraum, in dem derzeit das Fitnessstudio untergebracht ist, und einen Wellnessbereich mit Whirlpool und Sauna.

Die Kombination von Materialien wie Holz, Metall, Weißzement und vor allem Glas wurde zweckmäßig gestaltet, um dem Zuhause einen besonderen Charakter zu verleihen. Das Haus verfügt über Klimaanlage warm/kalt durch Kanäle, Fußbodenheizung, Marmorböden, automatische Bewässerung und Kunstrasen im Garten.

Setzen Sie sich mit uns in Verbindung, damit wir Ihnen detailliertere Informationen anbieten oder einen persönlichen Besuch organisieren können.



lucasfox.de/go/val38748

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Bodenheizung, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

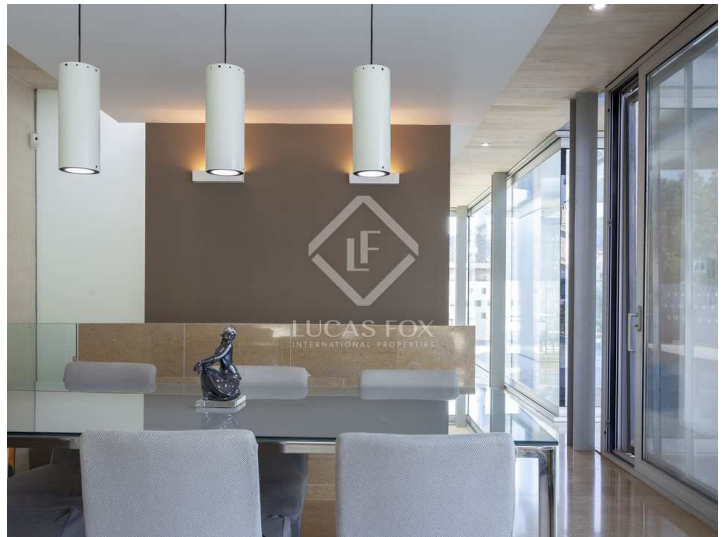
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

589.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

4 **3** **371m²** **585m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien