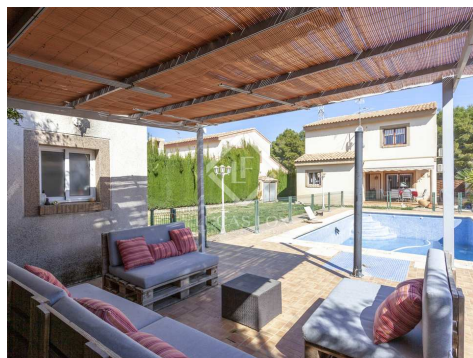


500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>251m<sup>2</sup></b>	<b>556m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**251m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**556m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Haus mit 4 Schlafzimmern auf einem 556 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit privatem Pool in einer Urbanisation mit allen Dienstleistungen in der Nähe von Valencia zu verkaufen.**

Dieses Haus hat eine bebaute Fläche von 251 m<sup>2</sup> und befindet sich auf einem 556 m<sup>2</sup> großen Grundstück in einem perfekt konsolidierten Wohngebiet mit allen Dienstleistungen und in kurzer Entfernung vom Stadtzentrum.

Das Grundstück hat eine üppige Vegetation und einen großen rechteckigen Pool, der sich auf der Rückseite des Grundstücks befindet.

Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges rechteckiges Wohn-Esszimmer mit zwei Fenstern und Zugang zu einer angenehmen Terrasse. Als nächstes kommt die Küche mit eichenfarbenen Holzmöbeln und viel Stauraum. Es bietet ausreichend Platz, um einen Tisch für vier Personen zu platzieren. Auf dieser Etage finden wir auch einen Raum für ein Büro oder ein Arbeitszimmer. Ein kostenloses Badezimmer dient dem Tagesbereich. Außerdem haben wir im Außenbereich eine praktische Waschküche.

Im ersten Stock befindet sich der Nachtbereich des Hauses, bestehend aus drei Schlafzimmern, einem kompletten Badezimmer und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Alle von ihnen genießen reichlich natürliches Licht.

Das Haus verfügt über Heizkörperheizung und mehrere Klimaanlage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/val40617](https://lucasfox.de/go/val40617)

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Haustiere erlaubt,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>251m<sup>2</sup></b>	<b>556m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien