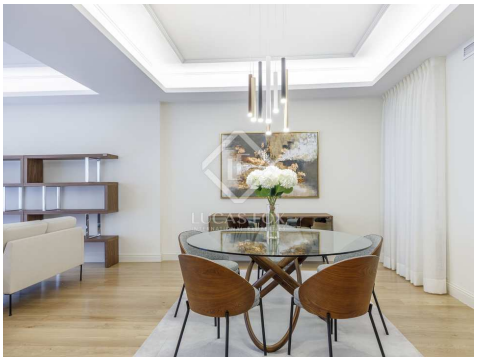
REF. VAL41636

1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

5	5	248m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

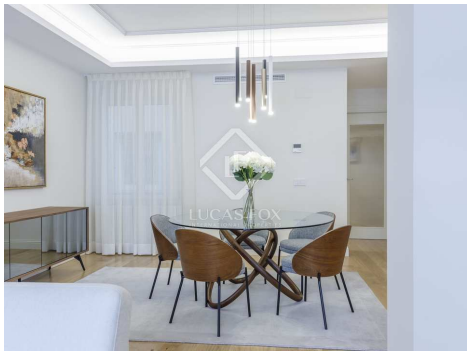
1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

5	5	248m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG



Elegante 248 m² große Wohnung mit 4 Schlafzimmern mit eigenem Bad und einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit schöner Terrasse zum Verkauf in einer der besten Lagen im Viertel Pla del Remei in Valencia

Dieses Haus befindet sich im obersten Stockwerk eines historischen Gebäudes im Viertel Pla del Remei, in einer der elegantesten Straßen, neben dem Mercado de Colón und nur wenige Meter von den Turia-Gärten entfernt, einer der größten Grünflächen von die Stadt.

Das Haus wurde komplett renoviert, mit hochwertigen Materialien und einem praktischen und funktionalen Design, bei dem auf alle Details geachtet wurde. Die Materialien wurden mit erlesenem Geschmack ausgewählt, um in allen Räumen des Hauses eine warme und einladende Atmosphäre zu schaffen.

Wir betreten das Haus durch das großzügige Wohn-Esszimmer mit rechteckigem Grundriss. Es behält die hohen Decken mit indirekter Beleuchtung bei und verfügt über natürliche Eichenholzböden und Zugang zu einer angenehmen Ostterrasse mit genügend Platz, um einen Tisch mit Stühlen aufzustellen und das angenehme mediterrane Klima zu genießen. In diesem Bereich finden wir auch eine Gästetoilette und einen Mehrzweckraum, der sich ideal als Arbeitszimmer eignet.

Die separate Küche der Firma Santos verfügt über cremefarben lackierte Möbel und viel Stauraum. Alle Geräte der Spitzenklasse sind integriert. Wir haben auch einen Technikraum oder eine Waschküche.

Der Nachtbereich ist gut vom Tagesbereich abgegrenzt und in vier geräumige Schlafzimmer unterteilt, alle mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer und ein weiteres Schlafzimmer sind auf einen großen und klaren Innenhof ausgerichtet und daher sehr freundlich und sonnig.

Das gesamte Haus verfügt über hohe Decken mit Umgebungsbeleuchtung, Naturholzböden, individuelle Heizung durch Heizkörper, Warm-/Kaltklimatisierung durch Kanäle, in Naturtönen lackierte Innenschreinereiarbeiten und Außenwände mit Wärme- und Schalldämmung.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/val41636

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Zu renovieren, Personaleingang, Personalaufzug, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

REF. VAL41636

1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

5	5	248m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien