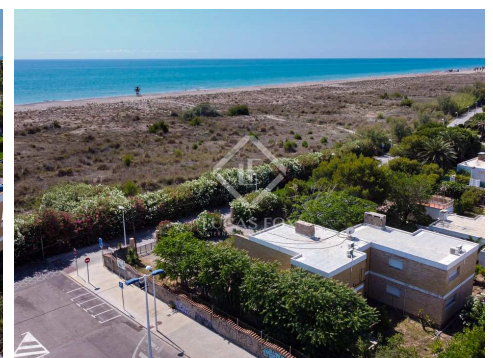
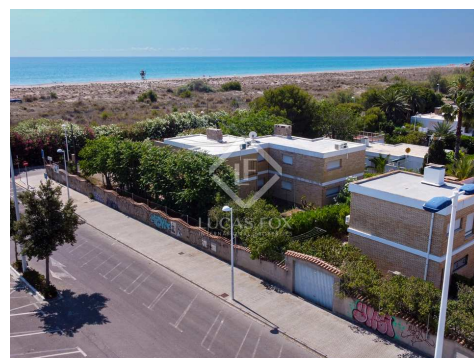
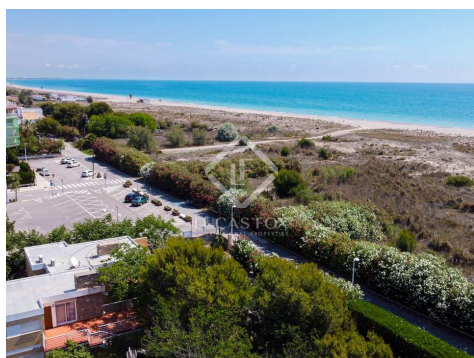


740.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Canet/Almarda, Valencia

Spanien » Valencia » Canet/Almarda » 46529

8 4 372m² 842m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

740.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Canet/Almarda, Valencia

Spanien » Valencia » Canet/Almarda » 46529

8	4	372m²	842m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Haus in erster Meereslinie in sehr ruhiger Lage am Strand von Canet zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert dieses Haus in erster Meereslinie, am Strand von Canet. Es ist ein Haus zum Modernisieren, mit großem Verbesserungspotenzial und großartigen Möglichkeiten in einer privilegierten Lage.

Das Anwesen verfügt über eine 59-Meter-Fassade, von der 22 Meter zum Meer und 37 Meter zu einer Allee mit freiem Blick auf die Umgebung und Panoramablick auf das Meer ausgerichtet sind. Derzeit sind auf dem Grundstück von insgesamt 842 m² zwei Doppelhaushälften mit insgesamt 372 m² bebaut. Es gibt vier Wohnungen, zwei im Erdgeschoss und zwei im Obergeschoss, mit eigenem Eingang und Funktionalität.

Das Grundstück ist nach Osten ausgerichtet, zum Meer hin und auf der Nordseite.

Es ist ein Haus, das modernisiert werden muss, da es ursprünglich präsentiert wird. Sie können das Fundament, die Struktur und das Dach nutzen, um das Haus umzubauen und ihm eine modernere Architektur zu verleihen, die in Bezug auf Dekoration und Design dem Zeitgeist entspricht.

Da das Anwesen direkt am Strand liegt und direkten Zugang zu den Dünen hat, ist es von der Meer-Land-Grenze betroffen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/val42150

Terrasse, Garten, Garage, Parkplatz

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

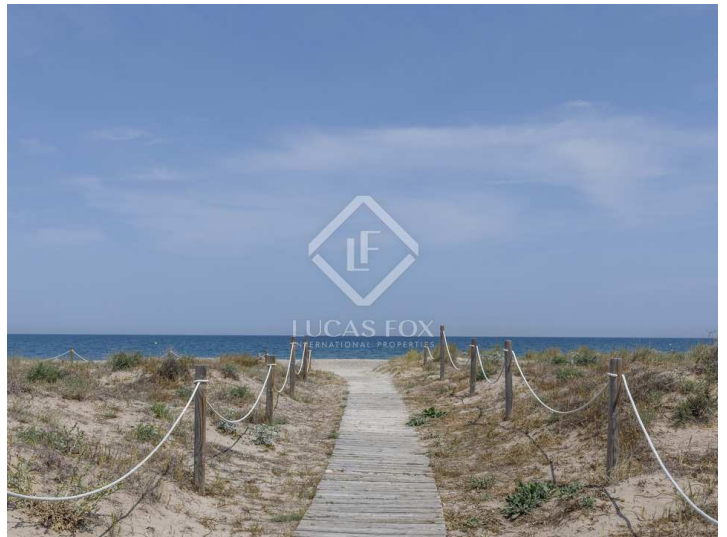
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

740.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Canet/Almarda, Valencia

Spanien » Valencia » Canet/Almarda » 46529

8 **4** **372m²** **842m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien