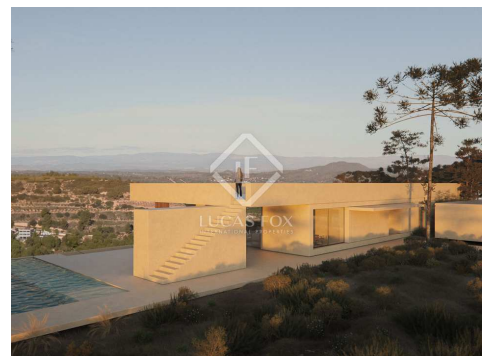


1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>4.179m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf****6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia**

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>4.179m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

**BESCHREIBUNG****La Casa de la Ladera, ausgezeichnetes Neubauhaus mit Pool zum Verkauf in El Bosque, Valencia**

Lucas Fox präsentiert eines der avantgardistischsten Häuser mit der fortschrittlichsten Architektur, das bald im Bau in der Urbanisation El Bosque in Valencia entsteht. Dieses Haus verfügt über eine unglaubliche Architektur mit künstlerischen Elementen und Räumen von großer Schönheit, ohne auf Komfort zu verzichten und ein gemütliches Zuhause zu genießen.

Der renommierte Architekt Rubén Muedra und der Projektträger haben bereits an verschiedenen Wohnungsbauprojekten zusammengearbeitet, die meisten davon in Torre en Conill, und kennen daher alle Besonderheiten und Herausforderungen, die eine Herausforderung dieser Art mit sich bringt. Auf diese Weise sind sie darauf ausgerichtet, dieses architektonische Werk zu errichten, das über dem Grundstück zu schweben scheint, sich aber nahtlos in den Hang einfügt. Dies setzt einen erheblichen technischen und rechnerischen Aufwand voraus, dessen Ergebnis den Prognosen getreu gerecht wird.

Das Projekt wird Ende Sommer 2023 beginnen, da die entsprechende Lizenz vorliegt und der Bau bereits in Auftrag gegeben wurde. Bis zur Fertigstellung wird mit einer Zeitspanne von fast zwei Jahren gerechnet.

Das Haus wurde im Hinblick auf Zweckmäßigkeit und Komfort entworfen, da es auf einer Etage verteilt ist. Die Dimensionen sind sehr großzügig und typisch für ein Luxusgebäude. Beispielsweise misst das Wohnzimmer 73 m<sup>2</sup>, die Küche 27 m<sup>2</sup> und das Hauptschlafzimmer 52 m<sup>2</sup>; All dies zeigt deutlich, welchen Platz das Haus bieten wird.

Das Projekt zeichnet sich durch die Verwendung hochwertiger Materialien sowie durch die Verwendung echter Spitzenmarken aus, wie zum Beispiel: Mobalco-Küchen, Gaggenau-Geräte, Lutron-Hausautomation, Mitsubishi-Klimaanlage, Ariston-Heizung, IMG Windows-Aluminiumschreinerei oder Arkoslight Beleuchtung. .

Als Standort wurde die Urbanisation El Bosque ausgewählt, weil sie einen Standort mit maximaler Sicherheit, guter Anbindung, nur einen Steinwurf vom Flughafen Valencia entfernt und mit unschlagbarer Aussicht und Umgebung suchte. Valencia liegt auf einer ziemlich flachen Topographie und es ist nicht einfach, klare Ansichten von wirklicher Qualität zu finden. Allerdings ist auf diesem Grundstück oben, umgeben von Pinien, ein hervorragender freier Blick auf den Golfplatz garantiert.

[lucasfox.de/go/val42900](https://lucasfox.de/go/val42900)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad,  
Fitnessstudio, Parkplatz, Solarpanele,  
Sicherheit, Personaleingang,  
Panoramablick, Neubau, Klimaanlage,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Domotikanlage, Aussicht

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



**1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia**

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>4.179m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen; Wir haben alle Details. Besuchen Sie unsere Büros in Hernán Cortés, einem der attraktivsten Architekturprojekte auf dem Markt.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien