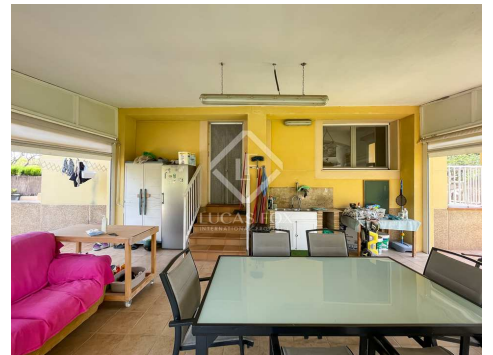


580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

5 **4** **347m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

5 **4** **347m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in Bétera mit tollen Zusatzfunktionen, guter Anbindung an das Zentrum von Valencia und in der Nähe internationaler Schulen.

Lucas Fox präsentiert diese Immobilie mit einer Aufteilung auf drei Etagen und befindet sich in einem Viertel mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst in Bétera, Valencia. Die Villa liegt auf einem ca. 800 m² großen Grundstück, das einen üppigen Garten mit Obstbäumen und Naturrasen bietet, der das gesamte Grundstück umgibt.

Wir betreten das Haus über einen geräumigen Flur, gehen weiter, finden auf der rechten Seite eine voll ausgestattete Küche und gelangen weiter in ein helles Wohn-Esszimmer mit doppelter Deckenhöhe im Wohnbereich. Dieses Wohn-Esszimmer bietet uns direkten Zugang zum Gartenbereich und/oder zum Außenbereich des Grundstücks. Auf derselben Ebene finden wir auch eine Gästetoilette und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken.

Geht man die Treppe hinauf, bietet das Anwesen im ersten Stock 3 Doppelzimmer, alle mit Zugang zu einem Balkon mit Blick auf den Garten und die Umgebung des Anwesens. Auf dieser Etage finden wir auch ein komplettes Badezimmer.

Zu guter Letzt gelangen wir sowohl in die Garage als auch in das Untergeschoss. Dieser Bereich lässt sich durch ein elektrisches Garagentor öffnen und bietet eine großzügige Fläche, ist aber auch vom Inneren des Hauses aus zugänglich. Diese Etage wird derzeit sowohl als Lagerraum als auch als Spielzimmer und Fitnessstudio genutzt. Darüber hinaus finden wir auf dieser Etage auch ein komplettes Badezimmer, sowie ein Büro bzw. fünftes Schlafzimmer (ausgestattet mit Klimaanlage) und eine Sauna.

Der Außenbereich bietet einen gepflegten Garten, eine geräumige, 40 m² große überdachte Terrasse, einen 8 x 4 m großen Glasfaserpool, ein kleines Holzhaus zur Aufbewahrung von Gartengeräten sowie einen großen Außenbereich und eine voll ausgestattete Küche mit großem Grill, Ofen usw.

Wichtig zu wissen ist, dass diese Immobilie mit Solarpaneelen, einem Ladegerät für Elektroautos, einer Klimaanlage im gesamten Gebäude und einer Heizung durch Heizkörper ausgestattet ist.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



lucasfox.de/go/val44035

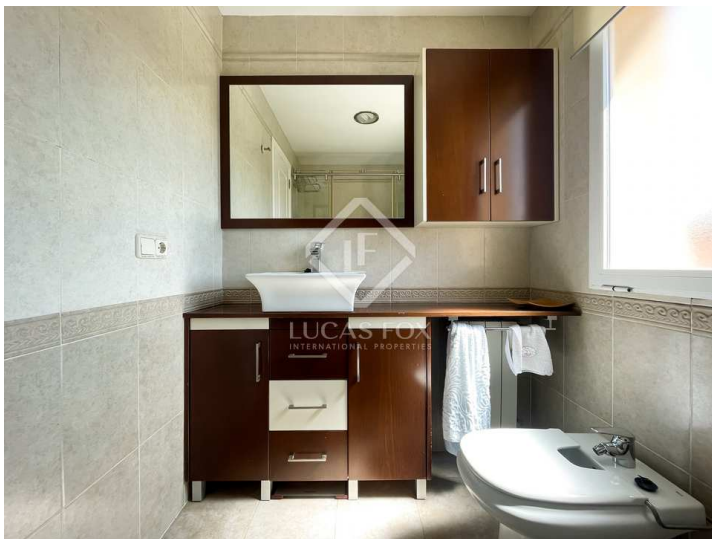
Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage,
Solarpanele, Nahe internationaler Schulen,
Klimaanlage, Heizung, Grill,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Außenliegend,

580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

5 **4** **347m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien