

370.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

2                    2                    117m<sup>2</sup>            3m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**370.000 € Wohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**117m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**3m<sup>2</sup>** Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

## **Gemütliches Haus mit Garagenplatz im Herzen von Ciutat Vella, neben der Plaza de la Reina**

Für Liebhaber des Zentrums von Valencia präsentieren wir ein praktisches und komfortables Zuhause hinter der Plaza de la Reina. Wir befinden uns an einem ruhigen und charmanten zentralen Platz, der Plaza del Miracle del Mocadoret, in einem halbneuen Gebäude (Jahre 90)., mit Blick auf den Platz, wo es möglich ist, in einem angenehmen Zuhause zu wohnen und den Luxus eines Garagenplatzes im selben Gebäude zu genießen.

Das Beste an dieser Immobilie ist neben den Vorteilen und dem Service einer Garage auch die Helligkeit und Ruhe, die sie genießt. Aufgrund der damit verbundenen Vorteile handelt es sich um ein kürzlich neues Gebäude. Seine Südausrichtung und die eher quadratische Form des Grundstücks verleihen ihm eine ruhige und ruhige Atmosphäre.

Um so zentral zu sein, sind die Abmessungen des Hauses ausreichend und das sagt viel über das Haus aus, denn es ermöglicht ein komfortables Wohnen. Praktikabilität zu einem angemessenen Preis, der es uns auch ermöglicht, das Haus aus der Sicht des Investors zu betrachten.

Obwohl sich das Haus auf der ersten Ebene befindet, deutet die Tatsache, dass das Erdgeschoss sehr hoch ist, darauf hin, dass es sich tatsächlich um eine zweite Etage handelt, was viel Licht und Aussicht begünstigt.



[lucasfox.de/go/val44200](https://lucasfox.de/go/val44200)

Aufzug, Parkplatz

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

370.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

|              |            |                         |                       |
|--------------|------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>2</b>     | <b>2</b>   | <b>117m<sup>2</sup></b> | <b>3m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse              |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien