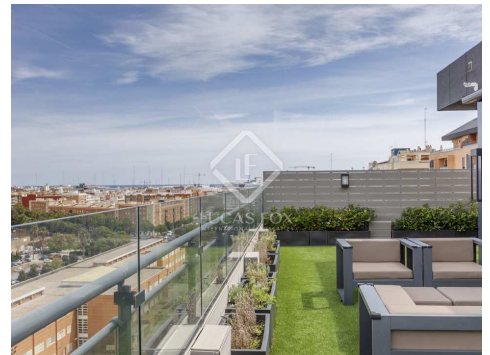
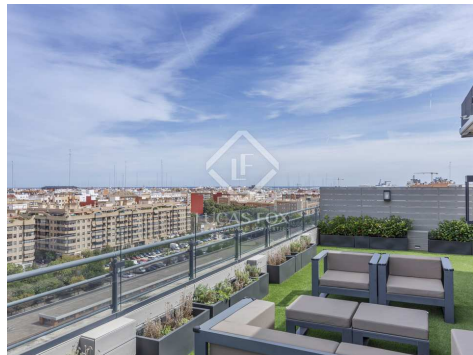
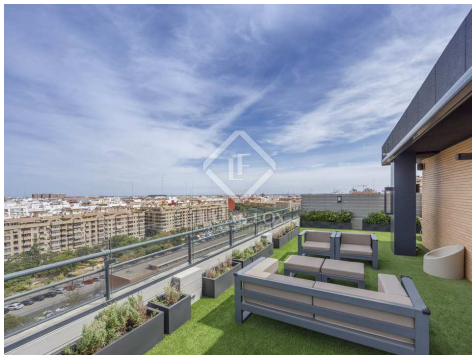


1.250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Top Pick

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 118m² terrasse zum Verkauf in Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46023

4	4	271m²	118m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Top Pick

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 118m² terrasse zum Verkauf in Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46023

4 Schlafzimmer
4 Badezimmer
271m² Gebäudeplan
118m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Anspruchsvolles Penthouse zum Verkauf in der Stadt der Wissenschaften, Valencia.

Lucas Fox freut sich, dieses exklusive Haus im Bereich der Stadt der Wissenschaften in Valencia präsentieren zu können. Es handelt sich um ein Penthouse mit einer umlaufenden Terrasse von mehr als 100 m², die mit dem Wohnzimmer und der Küche verbunden ist und ihm besonderes Licht und Privatsphäre verleiht. Ebenso erfreut es sich einer hochwertigen, exquisiten und zeitlosen Renovierung, bei der keine Mittel gescheut wurden, um ein architektonisch hervorragendes Zuhause zu erhalten.

Die Wohnung verfügt über zwei Eingänge, da der Aufzug entweder in die Schlafzimeretage oder in die Hauptetage bzw. in die neunte und zehnte Etage gelangt.

Beim Betreten des Erdgeschosses finden wir den Tagesbereich. Es bietet einen Flur, einen Wohnbereich, einen Essbereich und eine gut ausgestattete Küche, alle mit Aussicht und Umgebungslicht. Die große offene Außenterrasse umgibt die gesamte Etage in U-Form und bietet bis zu drei Ausrichtungen und unterschiedliche Ausblicke. Es ist in verschiedene Bereiche aufgeteilt: Freizeitbereich, Ruhebereich, Solarium, Grill... Ein Badezimmer und ein Technik-/Waschküchenbereich sowie große Schränke vervollständigen die Etage.

Vom Erdgeschoss aus haben wir über eine Treppe Zugang zur unteren Etage, in der sich der Nachtbereich befindet, oder zu einer oberen Etage, wo wir einen großen Dachboden haben.

Auf der Nachtetage haben wir einen großen Flur, drei Schlafzimmer und drei Badezimmer, mit sehr großen Schränken und einem Abstellraum. Die Umkleidekabinen sind sehr großzügig gestaltet, um viel Platz zu bieten. Sie könnten sogar ein viertes Schlafzimmer haben. Bei der Dekoration dominieren helle Töne und sanfte Hölzer, die dem Zuhause viel Licht verleihen.

Das Dachgeschoss könnte als Spielzimmer oder als viertes Schlafzimmer genutzt werden, da wir über einen großen Raum mit schrägen Decken verfügen, den Sie ganz nach Ihren Wünschen nutzen und genießen können.



lucasfox.de/go/val44813

Schwimmbad, Portierservice, Aufzug,
Holzböden, Parkplatz, Klimaanlage,
Entspannungsbereich, Doppelverglasung,
Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Top Pick

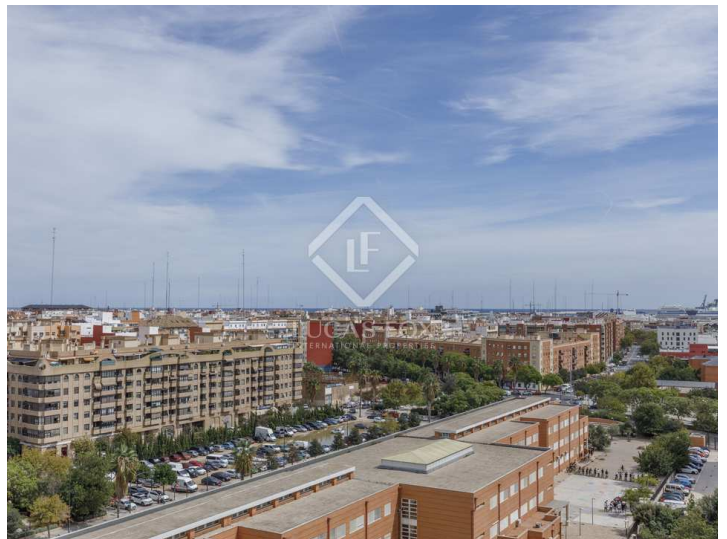
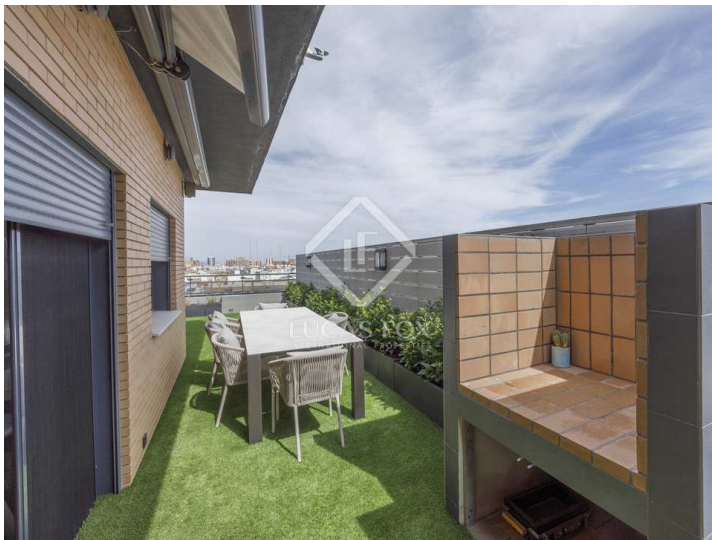
4 Schlafzimmer dachwohnung mit 118m² terrasse zum Verkauf in Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46023

4	4	271m²	118m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Zusätzlich zum Haus verfügen wir über eine Garage und einen Abstellraum, beide groß.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Top Pick

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 118m² terrasse zum Verkauf in Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46023

4	4	271m²	118m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien