

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

6	7	827m²	6.090m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

6	7	827m²	6.090m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliches Anwesen mit Blick auf die Skyline von Valencia in einer privaten und sicheren Urbanisation

Lucas Fox ist stolz, ein einzigartiges und unwiederholbares Anwesen präsentieren zu können.

Das Haus liegt auf einem Hanggrundstück, das eigentlich vier Grundstücke umfasst, mit einer Gesamtfläche von mehr als sechstausend Quadratmetern. Diese große Fläche hat den Vorteil, dass Sie verschiedene Bereiche und Umgebungen finden können, teilweise mit Einige wichtige Hänge bieten einen traumhaften Panoramablick auf den Ort, an dem sich das Haus befindet, andere bieten eine große ebene Fläche zum Genießen des Grundstücks und sogar ein Waldgebiet mit Spazierwegen und unzähligen Bäumen.

Durch die südöstliche Ausrichtung des Grundstücks können Sie einzigartige Ausblicke genießen. Dies ist einer der ersten Berge mit privilegiertem Blick auf die Stadt Valencia. Ein weitläufiges Moor mit Orangenbäumen fließt zum Meer und verschmilzt mit der Stadt und dem intensiven Blau der Stadt Meer Mittelmeer.

Höchstwahrscheinlich eines der besten Grundstücke und Häuser in der Urbanisation El Bosque, berühmt für seinen Golfplatz sowie für seine Privatsphäre und Sicherheit.

Das Grundstück verfügt über unterschiedliche Zugänge, die beiden Hauptzugänge befinden sich oben, je nachdem, ob Sie im Haus oder auf dem Grundstück parken möchten. Das Haus verfügt über einen Innenaufzug, falls Sie eine komfortable Kommunikation im Haus wünschen.

Heutzutage ist der Bau einer ähnlichen Immobilie einfach und schlicht utopisch. Die Kosten für die Terrassierung der für dieses Grundstück erforderlichen Stützmauern mit Mauerwerk sind bei den derzeitigen Kosten unerschwinglich du machst.

Die Qualität des Projekts steht im Einklang mit den für den Bau erforderlichen Materialien. Die gesamte Fassade sowohl des Hauptzauns als auch des Hauses besteht aus ausgewähltem Naturstein (Marmor), der in einigen Fällen poliert und in anderen geschliffen wurde und sich perfekt mit den Steinen verbindet Materialien wie Aluminium (Alucobond) und Sicherheitsglas.



lucasfox.de/go/val45089

Bergblick, Terrasse, Hallenbad, Garten, Whirlpool, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Solarpanele, Sicherheit, Panoramablick, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

6	7	827m²	6.090m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Trotz der Vertikalität des Hauses, um von allen Räumen (einschließlich des Parkplatzes) Licht und Aussicht zu genießen, ist das Haus sehr komfortabel, da sich im Erdgeschoss der wichtigste Teil des Hauses befindet, der Tagesbereich, die Wohnzimmer, die Küche, Terrassen und das Hauptschlafzimmer mit zwei sehr großzügigen Ankleidezimmern und einem traumhaften Außenbad.

Das Haus verfügt über ein integriertes zweites Servicehaus und die Sanitäretage verfügt über Annehmlichkeiten wie Sauna, Whirlpool, Innenpool mit Gegenstromschwimmanlage, Spielzimmer, Büro usw., alle nach außen und mit Aussicht. Und für weitere luxuriöse Details verfügt es sogar über einen unabhängigen Lichtgenerator.

Das Haus verfügt bereits über die Installation von Sonnenkollektoren, die eine erhebliche Energiekosteneinsparung ermöglichen.

Kurz gesagt, ein aristokratisches Anwesen, das nur denen vorbehalten ist, die das wirklich Einzigartige zu schätzen wissen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

6	7	827m²	6.090m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien