

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	2	347m²	1.453m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4 **2** **347m²** **1.453m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Mediterrane Villa auf einem großen Grundstück mit fester Vegetation und Swimmingpool zum Verkauf in strategisch günstiger Lage in der Urbanisation La Cañada, ganz in der Nähe aller Dienstleistungen.

Diese Villa im mediterranen Stil wurde 1969 auf einem großen Eckgrundstück von ca. 1.453 m² erbaut. Es ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über einen Garten mit üppiger einheimischer Vegetation und einem schönen Swimmingpool. Das Haus ist strategisch günstig gelegen, ganz in der Nähe aller Dienstleistungen, Supermärkte und Restaurants und ganz in der Nähe der U-Bahn-Station.

Das Haus ist im mediterranen Stil gehalten, bedarf jedoch einer Modernisierung des Innenraums und möglicherweise einer zeitgemäßen Neuaufteilung der Räume.

Das Haus verfügt über zwei Eingangstüren: Die Haupteingangstür führt zu einer sonnigen Terrasse, die zum Wohn-Esszimmerbereich führt; und ein zweiter Eingang durch die Küche.

Der Wohn-Esszimmerbereich verfügt über große Abmessungen und mehrere Räume mit einem schönen Originalkamin. Es verfügt über ein großes Fenster mit Zugang zu einer schönen Terrasse. Als nächstes gibt es die Küche mit separater Eingangstür und einer kleinen Speisekammer. Der Nachtbereich ist auf vier große Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer verteilt.

Das rechteckige Grundstück verfügt über viel einheimische Vegetation, einen Bereich mit einem erhöhten Pool und einen großen schattigen Pinienwald, ideal für die Sommermonate. Außerdem gibt es einen überdachten Parkplatz für zwei Fahrzeuge und große Lagerräume im unteren Teil bzw. Keller des Hauses.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/val45670

Terrasse, Garten, Tageslicht, Hohe Decken,
Zu renovieren, Personaleingang,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	2	347m²	1.453m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien