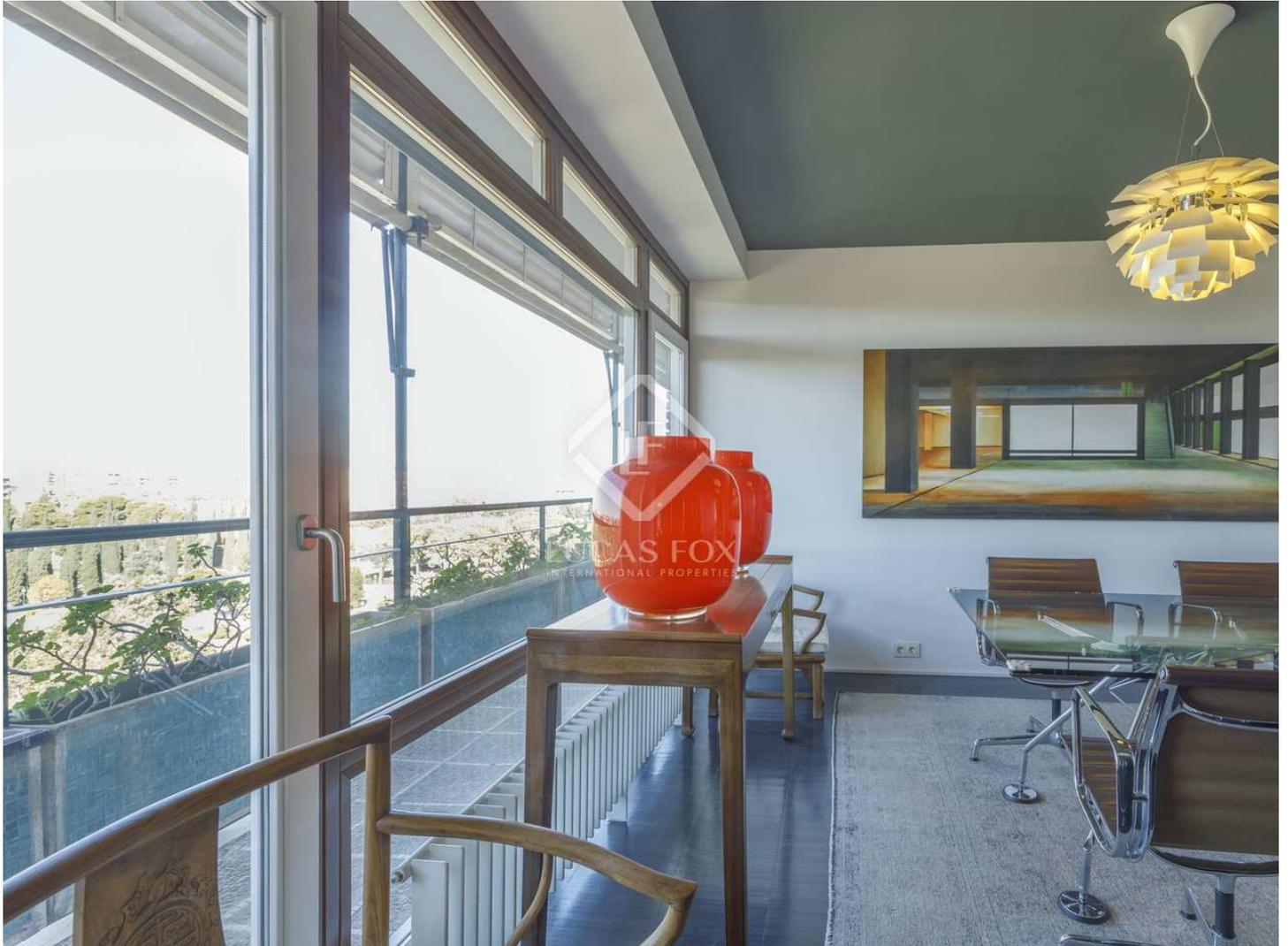


1.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer wohnung mit 29m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

5	3	335m²	29m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer wohnung mit 29m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

5 Schlafzimmer
3 Badezimmer
335m² Gebäudeplan
29m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Helle renovierte 5-Zimmer-Wohnung zum Verkauf mit Blick auf die Jardines del Real, Valencia.

Dieses elegante Haus befindet sich im Viertel Saïdia, genauer gesagt im Viertel Trinitat, neben den Jardines del Real. Die Wohnung hat eine doppelte Ausrichtung, wobei die Haupträume nach Süden und die Nebenräume nach Westen ausgerichtet sind. Es zeichnet sich durch spektakuläre Ausblicke auf die Jardines del Real aus. Darüber hinaus präsentiert es eine elegante Renovierung mit sehr hochwertigen Materialien, unter denen die Eichenholzböden hervorstechen.

Der Eingang zum Haus verfügt über einen Verteiler. Als nächstes gibt es das nach Süden ausgerichtete Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und raumhohen Einbauschränken mit viel Stauraum. Daneben befindet sich ein zweites Schlafzimmer, das derzeit in ein Büro umgewandelt wird. Wenn wir das Haus betreten, gelangen wir in den spektakulären Tagesbereich, der sehr geräumig, warm und hell ist. Der Wohnbereich ist nach Süden ausgerichtet und hat Zugang zu einer großen und sonnigen Terrasse. Vom Wohn-Esszimmer aus hat man einen spektakulären Blick auf die königlichen Gärten. Weiter vorne gelangen wir über einen Flur zu zwei weiteren Doppelzimmern mit Zugang zu einer kleinen Terrasse. Im Osten gibt es eine große High-End-Küche, die mit viel Liebe zum Detail ausgestattet ist. Es verfügt über Geräte der Marke Gaggenou und Design von Bulthaup. Auf der Galerie befindet sich der Wäschebereich mit Waschmaschine und Trockner. Neben der Küche gibt es ein kleines Serviceschlafzimmer.

Das Haus verfügt über Eichenholzböden, ein Kühl-Heizsystem mit Airzone-System sowie eine Heizung mit integrierten Gasheizkörpern. Das Haus wird mit einer im Preis inbegriffenen Garage und einem Abstellraum verkauft.



lucasfox.de/go/val45724

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer wohnung mit 29m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

5 **3** **335m²** **29m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien