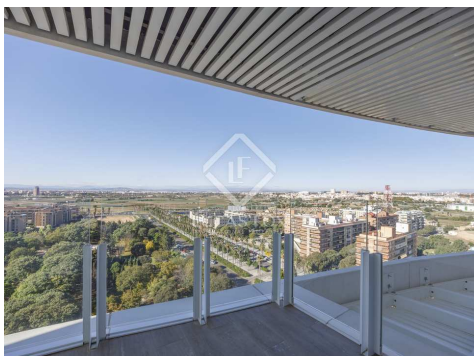


599.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Palacio de Congressos

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46023

2	2	141m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

599.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Palacio de Congressos

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46023

2	2	141m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neu gebaute Wohnung mit spektakulärer Aussicht zum Verkauf in einer luxuriösen Wohngegend mit Gemeinschaftsbereichen mit Fitnessstudio, Swimmingpool und Parkplatz in Valencia.

Lucas Fox präsentiert diese Zwei-Zimmer-Wohnung zum Verkauf im neu erbauten Ikon-Gebäude in einer privilegierten Gegend von Valencia.

Das Haus hat eine doppelte Ausrichtung nach Süden und Westen, die sonnigste, ideal, um den Sonnenuntergang zu genießen. Im Südbereich der Wohnung befindet sich der Tagesbereich, mit dem Wohn-Esszimmer und einer angenehmen 6 m² großen Terrasse und der offenen Küche, ausgestattet mit allen Geräten und mit fantastischer Aussicht.

Auf der Westseite befinden sich die Schlafzimmer, zwei Doppelzimmer, mit Einbauschränken und einer Jalousie bzw. Verdunklungsvorhänge mit elektronischem System zur Verdunkelung der Räume. Eines der Schlafzimmer hat Zugang zur zweiten Terrasse des Hauses, ebenfalls 6 m². Von beiden genießen Sie eine spektakuläre Aussicht, da wir uns im 11. Stock befinden. Darüber hinaus hat das Hauptschlafzimmer Zugang zum privaten Badezimmer.

Das gesamte Haus ist mit Fußbodenheizung und Kanalklimaanlage klimatisiert.

Das Haus befindet sich im obersten Stockwerk des ikonischen Gebäudes Ikon, das dank seiner modernen Ausstattung als Smart Building eingestuft ist. Die Gemeinschaftsbereiche des Gebäudes bieten einen Fitnessraum mit Umkleideraum, einen Swimmingpool mit Solariumbereich, eine möblierte Terrasse mit Küche, eine Garage für Fahrzeuge und Abstellplätze für Fahrräder, Abstellräume und einen Botenraum. Darüber hinaus gibt es den ganzen Tag über einen Concierge-Service und während der Nacht einen Sicherheitsdienst.

Dieses Haus wird mit Parkplatz und Abstellraum angeboten, die nicht im Hauspreis inbegriffen sind.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/val46055

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Stadtansichten, Spielplatz, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Gourmet Lounge, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

599.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Palacio de Congressos

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46023

2	2	141m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien