

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.819m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.819m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### **Freistehendes Haus auf einem Eckgrundstück mit Sportplatz, großem Swimmingpool, Garten und Garage für mehrere Autos zum Verkauf in der Urbanisation Parque Monte Alcedo, La Eliana.**

Lucas Fox präsentiert dieses Haus zum Verkauf mit großem Garten in einer absolut ruhigen Urbanisation mit allen Dienstleistungen in La Eliana, Valencia.

Das Haus liegt im Zentrum eines Grundstücks mit zwei Fassaden von ca. 1.800 m<sup>2</sup>, das über einen großen Swimmingpool, einen großen Gartenbereich mit Rasen und einem weiteren Bereich mit Obstbäumen sowie einen Sportplatz verfügt.

Das Haus wurde Anfang der 90er Jahre erbaut und befindet sich in einem guten baulichen Zustand. Es ist auf zwei Wohnetagen und ein Souterraingeschoss verteilt. Darüber hinaus ist es von mehreren großen Terrassen mit unterschiedlicher Ausrichtung umgeben, ideal, um das ganze Jahr über das gute Wetter in Valencia zu nutzen und unterschiedliche Umgebungen zu schaffen. Derzeit verfügt das Haus im Erdgeschoss über mehrere Wohnbereiche, einer davon mit Kamin, eine große Küche und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich die Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Das Souterrain ist ein Bereich mit vielen Möglichkeiten, der derzeit in mehrere offene Räume und eine Garage mit zwei Zugangstüren für Autos unterteilt ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/val46354](https://lucasfox.de/go/val46354)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.819m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien