

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	2	407m²	2.763m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	2	407m²	2.763m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Haus mit Pool und einem spektakulären 2.800 m² großen Grundstück in ausgezeichneter Lage neben der Stadt La Cañada zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert dieses Haus in hervorragender Lage, nur 300 Meter von der Stadt und der U-Bahn-Station La Cañada entfernt, mit einem drei Blocks entfernten Eckgrundstück von fast 2.800 m².

Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt, plus einem Bereich unter dem Haus, wo sich ein großer Lagerraum und eine Garage befinden. Darüber hinaus ist derzeit im Außenbereich ein Außenbereich zum Abstellen mehrerer Fahrzeuge eingerichtet.

Die Hauptetage ist in eine schöne Eingangshalle aufgeteilt, die uns zu einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Kamin führt, das mit einem eleganten Esszimmer mit Zugang zur Terrasse verbunden ist, die die Rückseite des Hauses umgibt und den Pool überblickt. Auf derselben Etage finden wir zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine große Küche mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Holzveranda und herrlichem Blick auf den Garten mit Pinien, Palmen, Obstbäumen und Gras.

Die Treppe führt uns in die obere Etage, die über ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit einem Schrankbereich verfügt, in dem sich ein großes Ankleidezimmer befinden kann.

Das Haus verfügt über eine Heizkörperheizung, Splits in einigen Schlafzimmern sowie Terrakottaböden im Erdgeschoss und Parkettböden im Obergeschoss.

Da das Grundstück eine große Fläche hat, bietet es viel Platz im Freien, mit großen Grünflächen, einem Obstfeld und einem Pinienwald. Neben dem Pool verfügen wir auch über mehrere Gebäude wie den überdachten Parkplatz, den Grillplatz, Badezimmer und Duschen.

Das Haus und das Grundstück bieten großartige Möglichkeiten, sowohl als gewöhnlicher Wohnsitz für Familien, die ein großes Grundstück haben möchten, als auch für Investoren, die die große Grundstücksfläche und die hervorragende Lage nutzen möchten.

Kontaktieren Sie uns, damit wir Ihnen detailliertere Informationen geben und einen individuellen Besuch organisieren können.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



lucasfox.de/go/val46607

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Abstellraum

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	2	407m²	2.763m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien