

**550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**  
**6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia**

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46900

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.117m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46900

**6**                    **3**                    **300m<sup>2</sup>**            **1.117m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### **Fantastisches Einfamilienhaus mit großem Pool neben einem hervorragenden Gesellschafts- und Sportverein in der Urbanisation Monte Real in Torrente zu verkaufen.**

Das Haus liegt in der Urbanisation Monte Real, nur drei Kilometer von der Stadt Torrente entfernt und ganz in der Nähe eines Gewerbekomplexes, in dem Sie alles finden, was Sie zum täglichen Leben benötigen, wie Geschäfte, Supermärkte und eine Tankstelle.

Nur wenige Meter vom Haus entfernt können wir die beeindruckenden Einrichtungen des Monterreal-Sportclubs genießen, mit Sandtennisplätzen, Paddle-Tennis, Schwimmbad, Social Club mit Restaurant und Tausenden Metern Grünfläche.

Wir stehen vor einem gut gebauten Haus, was uns schon beim Betreten auffällt. Sobald wir drinnen sind, betreten wir ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit Kamin, einer freiliegenden Ziegelwand, Holzbalken an Decken und Fenstern, einem Kamin und sogar einer Bartheke. Die Küche ist komplett ausgestattet, verfügt über einen Wäscherbereich und hat direkten Zugang zur Terrasse mit fantastischem Blick auf die Berge. Auf dieser Etage befinden sich auch ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, gelangen wir in einen Flur, der zu den sechs Zimmern auf dieser Etage mit Holzböden führt. Angeboten wird das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Balkon, ein Einzelzimmer, zwei Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein weiteres großes Schlafzimmer.

Im Souterrain befinden sich neben der Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge ein Abstellraum, der auch als Weinkeller genutzt wird, sowie ein großes Esszimmer mit Kamin und Küche.

Draußen können wir einen Garten, einen mehr als 10 Meter langen Pool, einen kleinen Grill und zusätzlichen Platz im Freien zum Parken weiterer Autos genießen.

Das Anwesen ist sehr gut an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden, verfügt über eine schnelle Anbindung an die Autobahn und liegt in der Nähe mehrerer internationaler Schulen.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder die Organisation eines Besuchs zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/val46754](https://lucasfox.de/go/val46754)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Abstellraum

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



## 550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46900

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.117m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien