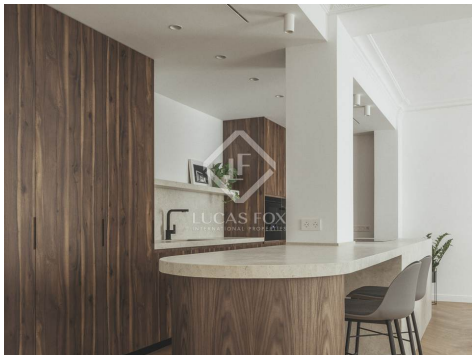


835.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

**4**                      **3**                      **151m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**835.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**151m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Wunderschönes 150 m<sup>2</sup> großes Haus. Unschlagbare Lage. Wenn Sie nach einem Zuhause suchen, das alles bietet, lesen Sie weiter ... Sie haben es gerade gefunden!**

Wir präsentieren dieses exklusive 150 m<sup>2</sup> große Haus mit außergewöhnlicher Ausstattung und einer hervorragenden Lage, nur wenige Meter vom Rathausplatz entfernt. Dieses Haus vereint Eleganz, Design, Qualität, Licht, Ruhe und Funktionalität und schafft so ein einladendes Zuhause.

Es befindet sich im sechsten Stock und ist daher sehr hell. Zwei Balkone. Es wurde mit hervorragender Verarbeitung und hochwertigen Materialien komplett renoviert. Vinyl-Fischgrätboden der Stufe 5. Klimaanlage mit Zonethermostaten pro Zimmer. Hohe Decken mit originalen, von Hand restaurierten Zierleisten. Automatische Jalousien in jedem Zimmer.

Die Küche ist komplett mit hochwertigen Pando-Geräten ausgestattet und verfügt über eine Frühstücksbar. Es verfügt über eine 6 Meter lange Kochinsel, ein Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, einen Weinkühler, einen getäfelten Kühl- und Gefrierschrank, einen Backofen mit Warmhaltezone und viel Stauraum.

Die Aufteilung umfasst vier Schlafzimmer mit großen Einbauschränken, drei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer mit großformatigen Porzellanfliesen und eine Gästetoilette. Das Hauptschlafzimmer ist geräumig und verfügt über ein eigenes Badezimmer mit freistehender Badewanne und großer Dusche mit an der Decke montierter Whirlpool-Dusche.

Es ist ein luxuriöses Zuhause, das alles bietet. Das Viertel bietet ein vielfältiges kulinarisches Angebot, nur wenige Meter vom Rathausplatz entfernt. In der Nähe der bedeutendsten Monumente, Geschäfte, Theater, Museen usw. der Stadt. Unmöbliert verkauft.



[lucasfox.de/go/val52215](https://lucasfox.de/go/val52215)

Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Renoviert, Personalaufzug, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**835.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Mercat, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Mercat » 46001

**4**                      **3**                      **151m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien