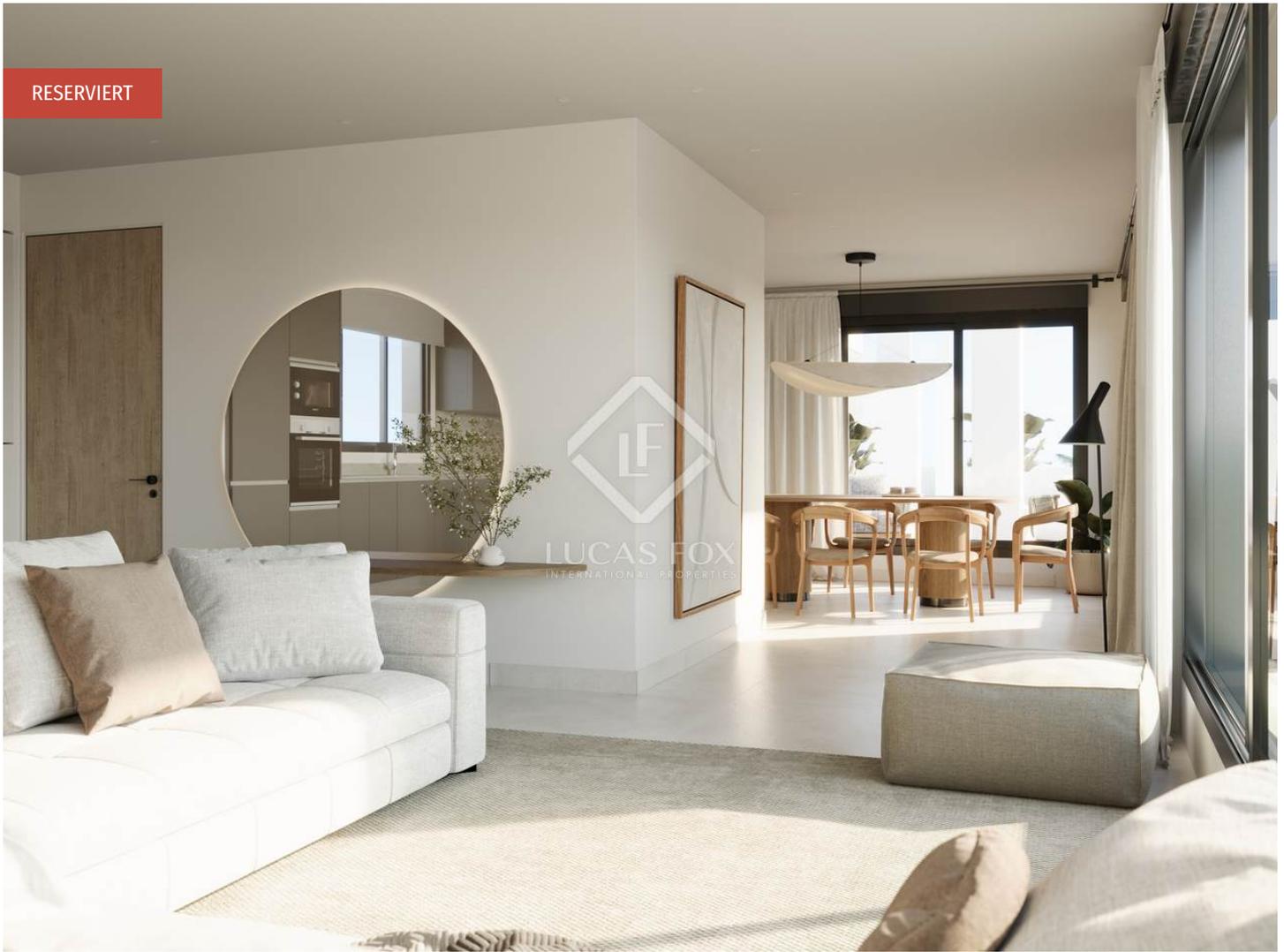


Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 17m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**134m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**17m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 17m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**134m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**17m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Fantastische Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und einer 17 m<sup>2</sup> großen Südterrasse zum Verkauf in einem Wohngebiet mit Swimmingpool und Sportbereichen in Los Monasterios.

In der exklusiven Urbanisation Los Monasterios befindet sich Monasterios Residences, ein Neubauprojekt mit Luxusapartments mit hochwertiger Ausstattung in einer geschlossenen und geschützten Wohnanlage mit hervorragenden Gemeinschaftsräumen und einer privilegierten Lage am Fuße des Calderona-Gebirges mit atemberaubender Aussicht. beeindruckend zum Meer. Und das alles, ohne auf die Nähe zu Valencia verzichten zu müssen, mit einfachem Zugang zur Stadt sowohl über die Straße als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln.

Die Häuser wurden von Touza Arquitectos entworfen, einem renommierten professionellen Studio, dessen Tätigkeit bis ins Jahr 1975 zurückreicht, und sind Teil der zweiten Phase des erfolgreichen Wohnkomplexes. Alle Häuser genießen viel Sonnenlicht und eine angenehme Querlüftung, die den Eintritt einer angenehmen Meeresbrise ermöglicht. Da es sich außerdem auf unebenem Gelände, 170 Meter über dem Meeresspiegel, befindet, bietet es eine hervorragende Aussicht.

Diese Wohnung im zweiten Stock ist nach Süden ausgerichtet und alle Zimmer liegen nach außen. Der Tagesbereich ist offen gestaltet, mit offenem Wohn-Esszimmer und Küche. Der Nachtbereich verfügt über drei Doppelzimmer mit Einbauschränken, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, sowie ein zweites Badezimmer. Abgerundet wird die Aufteilung durch eine 17 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Zugang vom Tagesbereich und vom Hauptschlafzimmer.

Monasterios Residences bietet dieses elegante und luxuriöse Haus an, das über hochwertige Oberflächen und Materialien verfügt, wie z. B. die Küche und Badezimmer von Porcelanosa mit integrierten Geräten. Darüber hinaus ist es mit einer effizienten, mit Luftwärme betriebenen Klimaanlage, sowohl Klimaanlage als auch Fußbodenheizung, ausgestattet.



[lucasfox.de/go/val52287](https://lucasfox.de/go/val52287)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Bodenheizung, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 17m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>134m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Urbanisation bietet 24-Stunden-Sicherheit, Videoüberwachungskameras und Concierge, wunderschön angelegte Gemeinschaftsräume und einen fantastischen Swimmingpool zur ausschließlichen Nutzung durch Nachbarn sowie ein Fitnessstudio. Darüber hinaus werden die Eigentümer Mitglieder des Los Monasterios Country Club sein, einem der exklusivsten Wohn- und Sportclubs in der Gegend mit mehreren Tennis-, Paddle-Tennis-, Basketball- und Fußballplätzen und fünf großen Schwimmbädern. Schließlich stehen Parkplätze und Lagerräume zur Verfügung.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

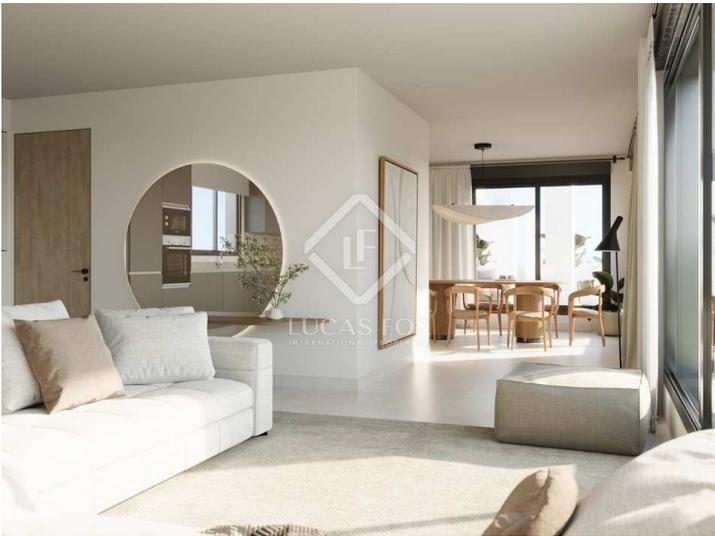
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 17m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**134m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**17m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien