

645.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

5 **3** **222m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

645.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

5 **3** **222m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Helle Außenwohnung mit rechteckigem Grundriss und unglaublichen Renovierungsmöglichkeiten zum Verkauf in einem eleganten Gebäude in der Nähe der Ría Turia-Gärten in Valencia.

Diese geräumige Wohnung befindet sich im vierten Stock eines gepflegten historischen Gebäudes mit gemeinsamen Elementen in gutem Zustand im Viertel Pla del Real in Valencia.

Es hat eine Grundfläche von 185 m², mit rechteckigem Grundriss und zwei Parkplätzen und einem Abstellraum, im ersten Untergeschoss mit direktem Zugang über den Aufzug.

Das Haus verfügt aufgrund der Großzügigkeit seiner Räume und seines rechteckigen Grundrisses über unbegrenzte Renovierungsmöglichkeiten. Es ist sehr hell und sonnig, da alles bis auf die Badezimmer nach außen liegt.

Wir betreten das Haus durch einen praktischen Flur und auf der linken Seite befindet sich die rechteckige Küche mit über 30 m². Es verfügt über große, nach Südosten ausgerichtete Fenster, die reichlich natürliches Licht hereinlassen, und verfügt über eine große Lagerkapazität mit weißen Möbeln.

Es verfügt über einen Waschbereich und einen Serviceeingang. Gleich nebenan befindet sich das gemütliche Eck-Wohn-Esszimmer mit einer Grundfläche von über 50 m² und sehr großen Fenstern von Wand zu Wand. Es verfügt außerdem über einen Mehrzweckraum, der als Arbeits- oder Wohnzimmer genutzt werden kann.

Der Nachtbereich, der für mehr Komfort und Privatsphäre deutlich vom Tagesbereich abgegrenzt ist, ist in ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, drei Doppelzimmer, ein großes Badezimmer und eine Toilette aufgeteilt. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und große Fenster mit angenehmer freier Aussicht auf die umliegenden Grünflächen.

Das Haus verfügt über eine individuelle Gasheizung durch Heizkörper sowie zwei Parkplätze und einen Abstellraum im selben Gebäude.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



lucasfox.de/go/val53460

Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude,
Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse,
Zu renovieren, Stadtansichten,
Personaleingang, Personalaufzug,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Heizung,
Eingerichtete Küche, Außenliegend

645.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

5 **3** **222m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien