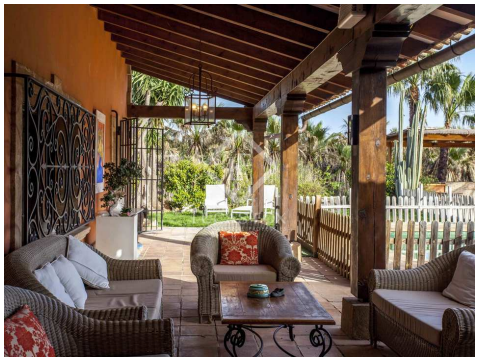
2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer Haus / Villa mit 13,000m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	7	907m²	14.040m²	100m²	13.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer Haus / Villa mit 13,000m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	7	907m²	14.040m²	100m²	13.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Schöne Villa zum Verkauf in einer natürlichen Umgebung, aber innerhalb der Stadt, 500 Meter vom Meer und dem Strand entfernt, mit einem Pool, Garage für 2 Autos und Parkplatz im Freien, überdachten Terrassen, Veranda, Grill, Fitnessraum mit Sauna und Dusche.

Große Villa im traditionellen Stil, die aufgrund ihrer Größe und Lage als eine der wichtigsten in Dénia gilt. Dieses atemberaubende Anwesen verfügt über 2 Etagen und einen großen Keller, der die gesamte Oberfläche des Hauses mit Fitnessstudio, Sauna und Dusche einnimmt.

Der Eingang und die Fenster sind mit massiven geschmiedeten Eisengeländern, Terrakottaböden und dem für dieses Gebiet typischen groben Stein versehen, den wir in den Bögen der Halle und in anderen Räumen des Hauses sehen können.

Der beeindruckende Eingang führt zu einem großen Wohnzimmer mit Kamin mit verschiedenen Bereichen und ist direkt mit dem Esszimmer verbunden, mit direktem Zugang zur Rückseite des Gartens, umgeben von einer großen Veranda und dem L-förmigen Pool mit Blick auf Montgó. Von der gleichen Terrasse können wir seitlich eine Treppe zu einem weiteren Gästezimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad hinaufsteigen. Vom Esszimmer aus erreichen wir die Küche mit Holz- und Keramikoberflächen, eine Waschküche, eine Speisekammer und ein Badezimmer.

Die Schlafzimmer sind vom Haupteingang aus über einen Flur zu jedem von ihnen zu erreichen, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein Ankleidezimmer. Alle Zimmer liegen nach außen.

Der Keller ist vom Eingang aus über einige Stufen zu erreichen, die zu einem großen Gemeinschaftsbereich mit einem Arbeits- und Freizeitbereich führen. Der Fitnessraum mit Sauna und Dusche befindet sich auf der gegenüberliegenden Seite.

Das Haus verfügt über einen Wassertank für mehr als 100 m3, der das gesamte Haus versorgt. Zur weiteren Ausstattung gehören ein Kamin und eine Zentralheizung sowie eine unabhängige Klimaanlage für jedes Zimmer. Das Anwesen verfügt über Außen- und Innenalarmanlagen, hohe Decken mit Holzbalken, massive Balken und doppelt verglaste Fenster.

lucasfox.de/go/val5536

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer Haus / Villa mit 13,000m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	7	907m²	14.040m²	100m²	13.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien