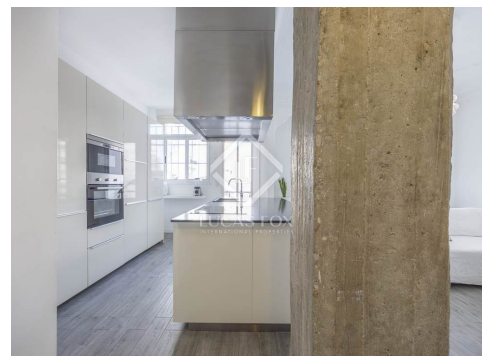
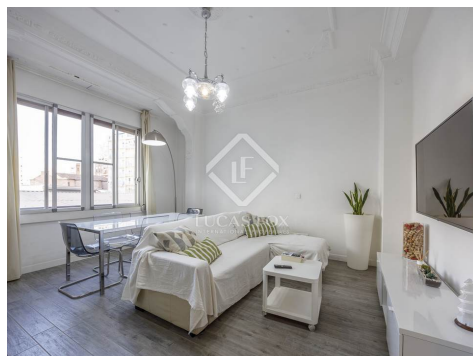
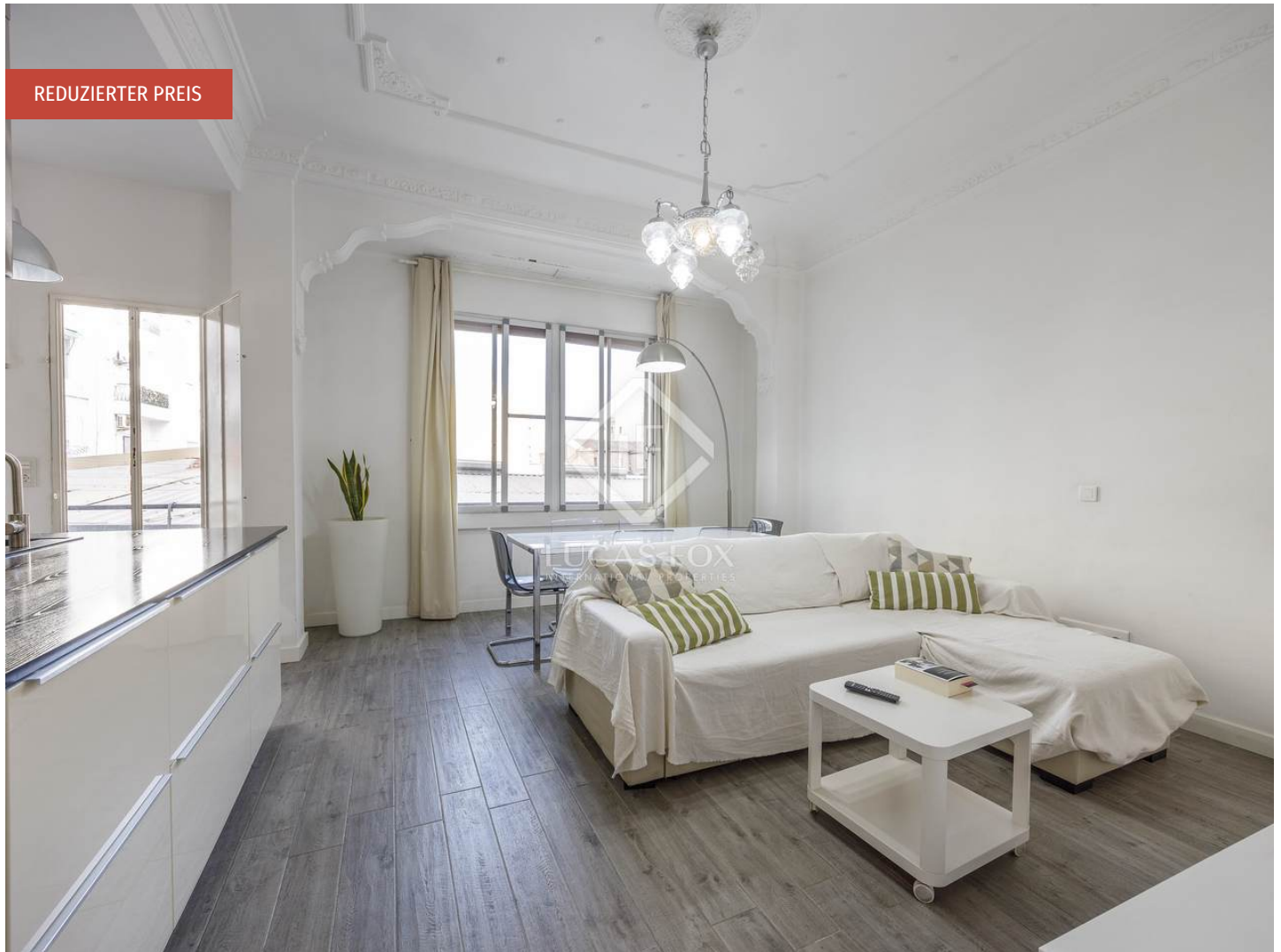


## 530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis 5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Extramurs, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Extramurs » 46007

**5**                    **1**                    **130m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis**

## **5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Extramurs, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Extramurs » 46007

**5**                      **1**                      **130m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

### **Gemütliche Wohnung zum Verkauf im begehrten Viertel Extramurs, nur wenige Meter von der Plaza de España entfernt, aber in einer ruhigen Straße mit wenig Verkehr.**

Lucas Fox präsentiert dieses charmante Apartment im etablierten Viertel Extramurs, Valencia. Es handelt sich um ein gemütliches 130 m<sup>2</sup> großes Haus im zweiten Stock. Es liegt in einem der begehrtesten Viertel Valencias, nur wenige Meter von der symbolträchtigen Plaza de España entfernt.

Es zeichnet sich durch seine hohen Decken aus, die mit Originalleisten verziert sind und den Räumen einen eleganten Charakter verleihen. Es verfügt über vier Schlafzimmer, drei davon sehr geräumig. Das vierte Schlafzimmer wird derzeit als Büro genutzt.

Wir betreten das Haus und finden eine große Halle. Auf der rechten Seite befinden sich zwei große Schlafzimmer. Auf der linken Seite gibt es einen kurzen Flur, der uns Zugang zu einer Toilette und einem kompletten Badezimmer auf der linken Seite und drei weiteren Schlafzimmern, darunter das Hauptschlafzimmer, auf der rechten Seite bietet.

Am Ende des Flurs befindet sich das helle Wohn-Esszimmer mit der großen Büroküche, die Zugang zur Galerie bietet. Hervorzuheben ist die voll ausgestattete Küche, die sehr geräumig und hell ist.

Dieses Haus mit großzügigen Räumen und klassischen Details in privilegierter Lage ist eine ideale Option für Familien, die ein komfortables und gut gelegenes Zuhause suchen, sowie für Investoren, die am Potenzial eines konsolidierten Gebiets mit hoher Nachfrage interessiert sind.



[lucasfox.de/go/val55535](https://lucasfox.de/go/val55535)

Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken,  
Gemeinschaftsterrasse, Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Hauswirtschaftsraum, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis**

## **5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Extramurs, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Extramurs » 46007

**5**                    **1**                    **130m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien