

730.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Extramurs, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Extramurs » 46007

3	3	131m ²	8m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

730.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Extramurs, Valencia

Funktionale Raumaufteilung ohne Flure, großzügige und helle Räume, edle Materialien und ein zeitloses Design, das Eleganz und Komfort vereint.

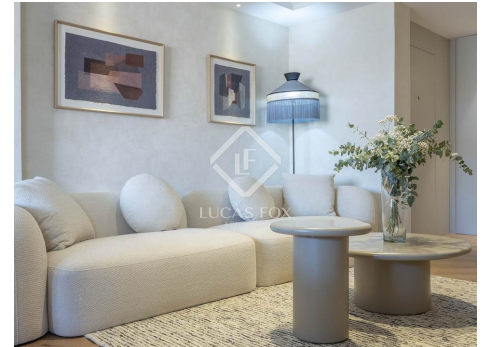
Ein exklusives, 141 m² großes Haus mit rechteckigem Grundriss und einer tadellosen Raumaufteilung, die jeden Quadratmeter optimal nutzt. Es gibt praktisch keine Flure und alle Räume sind geräumig, hell und perfekt miteinander verbunden. Dieses Anwesen befindet sich im obersten Stockwerk eines eleganten Gebäudes mit direktem Aufzug zum Parkplatz und bietet Komfort, Design und Stil in einer privilegierten Lage.

Das Haus wurde komplett renoviert und mit neuen Einbauten und einem sorgfältig durchdachten Innendesign ausgestattet, das Funktionalität, Komfort und Ästhetik vereint. Edle Materialien und eine sorgfältig zusammengestellte Farbpalette wurden verwendet, um eine perfekte Harmonie zwischen Farben, Texturen und dekorativen Elementen zu erreichen. Das durchdachte Lichtdesign verstärkt das Raumgefühl und verleiht jedem Raum Wärme.

Der Zugang erfolgt über ein Foyer, das zu einem geräumigen und sonnigen Wohn-Esszimmer mit großzügigen Abmessungen und direktem Zugang zu einer schönen Terrasse mit freiem Blick führt. Die Küche, ebenfalls nach außen ausgerichtet, freundlich und sehr hell, ist durch Glastüren mit dem Wohnzimmer verbunden, was Unabhängigkeit ermöglicht, ohne auf natürliches Licht zu verzichten. Sie bietet reichlich Stauraum und eine Einrichtung, die dem gleichen ästhetischen und farblichen Stil wie der Hauptraum folgt. Es gibt außerdem einen praktischen separaten Waschraum.

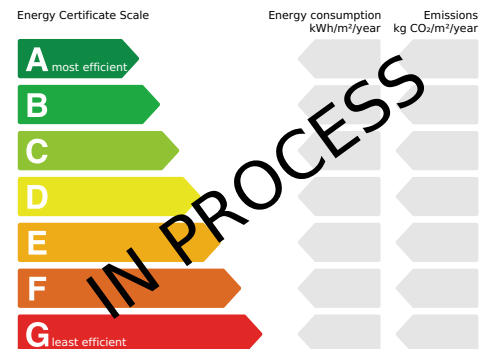
Das geräumige und helle Hauptschlafzimmer bietet einen unverbauten Blick auf die Hauptfassade und verfügt über einen großen Bereich mit Einbauschränken und ein eigenes Bad mit einzigartiger, moderner Ausstattung. Das zweite Schlafzimmer, ebenfalls mit Doppelbett und eigenem Bad, besticht durch die gleiche Qualität und Liebe zum Detail und verleiht mit seiner unverwechselbaren Farbgebung dem Raum eine eigene Persönlichkeit. Abgerundet wird das Haus durch ein großzügiges drittes Zimmer, das sich ideal als zusätzliches Schlafzimmer, Büro oder Arbeitsbereich eignet, sowie ein drittes Badezimmer.

Die Ausstattung ist von höchster Qualität: Laminatböden, lackierte Innenschreinereiarbeiten, Doppelkammer-Außengehäuse mit Wärme- und Schalldämmung und eine Klimaanlage mit Luftkanälen.



lucasfox.de/go/val56136

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen,
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

730.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Extramurs, Valencia

Das Haus wird wie auf den Fotos abgebildet verkauft, komplett möbliert und bezugsfertig. Es verfügt außerdem über einen Parkplatz im selben Gebäude, der nicht im Preis inbegriffen ist und für 30.000 € erworben werden kann.

Insgesamt handelt es sich um ein elegantes, komfortables Zuhause voller Charakter, das zeitloses Design, Funktionalität und Wärme in einer unschlagbaren Umgebung vereint.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien