

Preis ab 343.500 € New development

VAL56233 Palmia Wohnungen, Region Valencia, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Region Valencia, Valencia mit einem Preis ab 343,500 €, 15 Wohnungen verfügbar

Q1 2027

Fertigstellung

15

Verfügbare Einheiten

2 & 3

Schlafzimmer

85m²

Größen ab

Erteilt

Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis ab 343.500 € New development

VAL56233 Palmia Wohnungen, Region Valencia, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Region Valencia, Valencia mit einem Preis ab 343,500 €, 15 Wohnungen verfügbar

Q1 2027 **15** **2 & 3** **85m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Region Valencia, Valencia mit einem Preis ab 343,500 €

Lucas Fox freut sich, Ihnen das neue Bauprojekt Palmia in Benicasim, einem der besten Standorte an der Mittelmeerküste, vorstellen zu dürfen. Es ist eine ruhige Gegend, bietet jedoch alle Dienstleistungen und bequeme Verbindungen zu anderen Punkten an der Küste.

Die Häuser liegen in einer geschlossenen Wohnanlage mit vier Gebäudeblöcken, jeweils mit einem Aufzug. Jede Fassade ist im mediterranen Baustil mit hellen Tönen gehalten. Die Anlage bietet exklusive Gemeinschaftsbereiche, wie beispielsweise ein Salzchlorierungsbecken mit Solarium, Fitnessstudio, Calisthenics-Bereich und Gastroteca, sowie große Niedrigverbrauchsgärten, einen Gemeinschaftsraum und einen Stadtgarten. Darüber hinaus bietet es eine Gemeinschaftsgarage mit direktem Zugang und großzügige Abstellräume. Die Anlage bietet mit einem Concierge und gepflegtem Zugang ein hohes Maß an Sicherheit und Komfort.

Die Anlage bietet 63 Häuser mit zwei, drei und vier Schlafzimmern in verschiedenen Typologien, wie Erdgeschosswohnungen mit Gärten, geräumige und helle Apartments und exklusive Penthäuser mit Terrassen mit Blick auf das Meer und die Wüste von Las Palmas.

Alle Häuser verfügen über große Fenster, die für reichlich natürliches Licht sorgen, eine doppelte Ausrichtung und somit eine Querlüftung ermöglichen.

Das Design der Immobilien zeichnet sich durch offene Räume in modernem Stil mit hochwertigen Materialien, wie etwa Holz, und hellen Farbtönen aus, die das Raumangebot maximieren. Es bestehen jedoch Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung, beispielsweise der Raumaufteilung und der Ausstattung, sodass sich das Zuhause Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen anpasst.



lucasfox.de/go/val56233-palmia

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis ab 343.500 € New development

VAL56233 Palmia Wohnungen, Region Valencia, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Region Valencia, Valencia mit einem Preis ab 343,500 €, 15 Wohnungen verfügbar

Q1 2027 **15** **2 & 3** **85m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

Die Häuser verfügen über hervorragende Materialien und Verarbeitungen, wie etwa ein Hausautomationssystem, LED-Beleuchtung, Böden aus Porzellanfliesen und Außenschreinereiarbeiten aus Aluminium mit Wärmedämmung und Doppelverglasung. Darüber hinaus verfügen sie über eine hohe Energieeffizienz der Klasse A dank des zentralen Aerothermiesystems zur Warmwasserbereitung, der Photovoltaikmodule und ihrer hervorragenden Wärme- und Schalldämmung. Für zusätzlichen Komfort sorgt eine Klimaanlage mit Luftkanälen. Die Küchen sind voll ausgestattet, mit allen Geräten, kompakter Quarzarbeitsplatte, Wand- und Unterschränken, Spüle mit Mischbatterie und Kücheninsel. Auch die Badezimmer sind komplett ausgestattet und verfügen über einen Waschtisch mit Einhebelmischer, ein kompaktes Hänge-WC, eine Dusche mit Badewannenoption und Keramikfliesen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	516.900 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	99m ² , Terrasse 9m ²
Wohnung	517.100 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	100m ² , Terrasse 9m ²
Wohnung	572.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	96m ² , Terrasse 14m ²
Wohnung	573.900 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	97m ² , Terrasse 13m ²
Wohnung	574.700 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	111m ² , Terrasse 14m ²
Wohnung	586.700 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 13m ²
Wohnung	343.500 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	85m ² , Terrasse 9m ²
Wohnung	353.700 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	86m ² , Terrasse 10m ²
Wohnung	410.400 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	101m ² , Terrasse 28m ²
Wohnung	412.300 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	88m ² , Terrasse 28m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis ab 343.500 € New development

VAL56233 Palmia Wohnungen, Region Valencia, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Region Valencia, Valencia mit einem Preis ab 343,500 €, 15 Wohnungen verfügbar

Q1 2027 **15** **2 & 3** **85m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	418.400 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	96m ² , Terrasse 36m ²
Wohnung	371.900 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	83m ² , Terrasse 19m ²
Wohnung	374.000 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	83m ² , Terrasse 19m ²
Wohnung	377.100 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	83m ² , Terrasse 19m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	97m ² , Terrasse 16m ²
Wohnung	474.600 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	111m ² , Terrasse 30m ²
Wohnung	479.800 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 27m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	102m ² , Terrasse 25m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	103m ² , Terrasse 25m ²
Wohnung	525.300 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	96m ² , Terrasse 55m ²
Wohnung	531.700 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	109m ² , Terrasse 55m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis ab 343.500 € New development

VAL56233 Palmia Wohnungen, Region Valencia, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Region Valencia, Valencia mit einem Preis ab 343,500 €, 15 Wohnungen verfügbar

Q1 2027

15

2 & 3

85m²

Erteilt

Fertigstellung

Verfügbare Einheiten

Schlafzimmer

Größen ab

Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien