

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alfinach, Valencia

Spanien » Valencia » Alfinach » 46530

5	6	558m²	1.459m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alfinach, Valencia

Spanien » Valencia » Alfinach » 46530

5	6	558m²	1.459m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusive Villa zum Renovieren in Alfinach mit Panoramablick und toller Lage.

Diese private Villa im prestigeträchtigen Viertel Alfinach bietet eine einmalige Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu renovieren und zu schaffen. Die 558 m² große Villa steht auf einem 1.459 m² großen Grundstück und bietet einen fantastischen Panoramablick. Die Ausrichtung nach Süden sorgt den ganzen Tag über für reichlich natürliches Licht.

Mit fünf geräumigen Schlafzimmern, alle mit Klimaanlage und Heizkörpern ausgestattet, vier Badezimmern en-suite und zwei separaten Badezimmern bietet dieses Haus reichlich Platz für komfortables Wohnen. Mehrere Terrassen mit unterschiedlicher Ausrichtung ermöglichen es Ihnen, die großartige Umgebung aus jedem Winkel zu genießen. Der gepflegte Garten verfügt über einen 17 x 7 m großen Swimmingpool, einen Loungebereich und direkten Zugang zum Weg, der zum Club de Alfinach mit seinen Annehmlichkeiten führt.

Das ursprünglich auf Komfort und Platz ausgelegte Anwesen umfasst eine großzügige Küche, einen Wohn- und Essbereich sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad im Erdgeschoss.

Darüber hinaus bietet das Anwesen eine große Garage mit reichlich Lagerraum und zusätzlicher, teilweise im Freien liegender Küche mit überdachtem Innenbereich für Zusammenkünfte sowie eine teilweise unabhängige Untergeschosswohnung mit Tageslicht.

Die Villa liegt in einer ruhigen Sackgasse und bietet Privatsphäre und Sicherheit. Gleichzeitig sind nur wenige Minuten von Top-Schulen, Dienstleistungen und öffentlichen Verkehrsmitteln entfernt. Mit großem Renovierungspotenzial ist dies eine seltene Gelegenheit, in einer der gefragtesten Gegenden in der Nähe des Stadtzentrums von Valencia zu investieren.

Kontaktieren Sie uns für weitere Einzelheiten oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/val56643

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Zu renovieren, Sicherheit, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alfinach, Valencia

Spanien » Valencia » Alfinach » 46530

5	6	558m²	1.459m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien