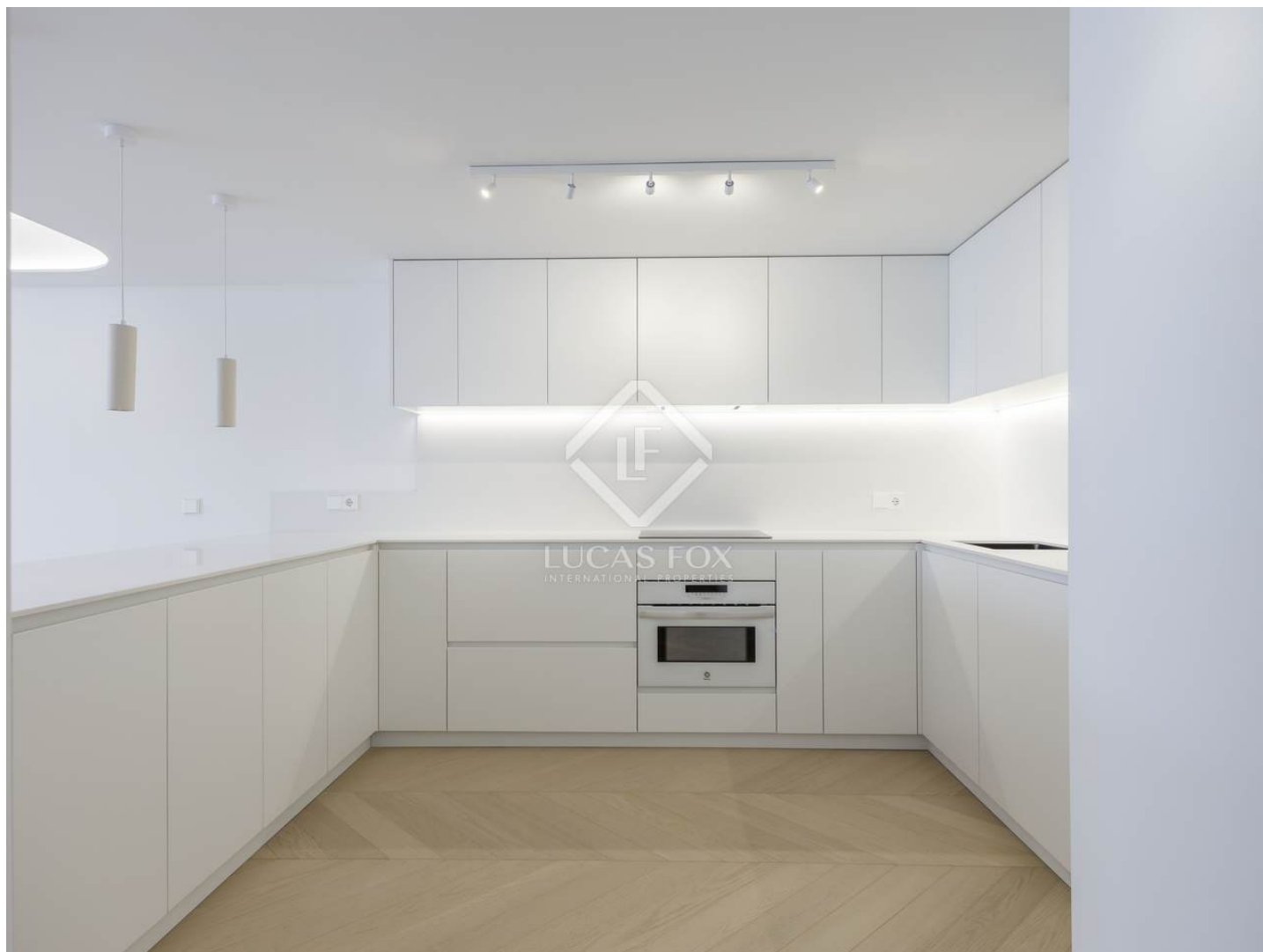


1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3	2	158m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3	2	158m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Elegante 3-Zimmer-Wohnung mit hohen Decken mit Balken und viel historischem Charme

Exquisite, neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung in einem atemberaubenden modernistischen Gebäude – El Pla del Remei

Dieses neu renovierte Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in einem der schönsten modernistischen Gebäude von El Pla del Remei und verbindet nahtlos historischen Charme mit den feinsten zeitgenössischen Oberflächen. Nur wenige Minuten vom Mercado de Colón, den Turia-Gärten, der Puerta del Mar und dem luxuriösen Einkaufsviertel der Colón-Straße entfernt, ist dies eine seltene Gelegenheit, ein Stück des architektonischen Erbes von Valencia in einem exklusiven und begehrten Viertel zu besitzen.

Zeitlose Eleganz mit modernem Luxus

Diese Residenz mit ihren hohen Decken, den exquisiten freiliegenden Gewölbebalken und den originalen Zierleisten wurde nach höchsten Standards restauriert, wobei ihr historischer Charakter erhalten blieb. Der atemberaubende Hartholzparkettboden aus französischer Eiche im Fischgrätenmuster verleiht dem gesamten Raum Wärme und Eleganz.

Die Hauptsuite ist eine Oase des Komforts und verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank, einen Ankleidebereich und ein eigenes Badezimmer mit hochwertigen Porcelanosa-Oberflächen. Ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett und ein elegantes Badezimmer ergänzen das Layout, während ein eigener Büroraum Vielseitigkeit bietet. Das dritte Schlafzimmer kann noch in ein geräumiges Doppelzimmer umgewandelt werden, was einen individuellen Grundriss ermöglicht.

Unübertroffene Liebe zum Detail

- Vom Boden bis zur Decke reichende rahmenlose Türen verstärken das Gefühl von Raum und Licht
- Erstklassiges Lichtdesign von Arcos Lights für eine einladende Atmosphäre
- Hochwertige Küchen und Badezimmer mit erstklassigen Materialien und Oberflächen
- Separater Waschraum für zusätzlichen Komfort

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



lucasfox.de/go/val57393

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Periodengebäude,
Holzböden, Hohe Decken,
Modernistisches Gebäude, Renoviert,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Haustiere erlaubt,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung,
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,
Außenliegend, Abstellraum

1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3	2	158m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

- Noch im Umbau – Möglichkeit zur Auswahl von Materialien, Farben und endgültigen Layoutänderungen

Erstklassige Lage in Valentias prestigeträchtigstem Viertel

Eingebettet in einer ruhigen und dennoch lebhaften Gegend, ist dieses Apartment nur einen kurzen Spaziergang entfernt von:

- Mercado de Colón – Ein atemberaubendes modernistisches Wahrzeichen mit Gourmetmärkten und Cafés
- Turia-Gärten und Alameda – Valentias größte Grünfläche für Outdoor-Aktivitäten
- Colón Street – Das beste Einkaufsviertel der Stadt mit Designer-Boutiquen
- Puerta del Mar und historisches Zentrum – Umgeben von Kultur, Restaurants und erstklassigen Annehmlichkeiten

Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein Luxushaus in einer der begehrtesten Lagen Valentias individuell zu gestalten.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um die Anpassungsoptionen zu erkunden und eine Besichtigung zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

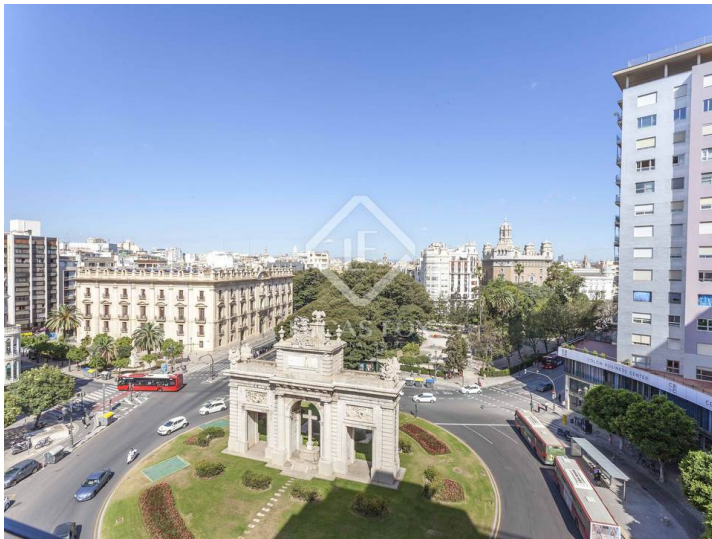
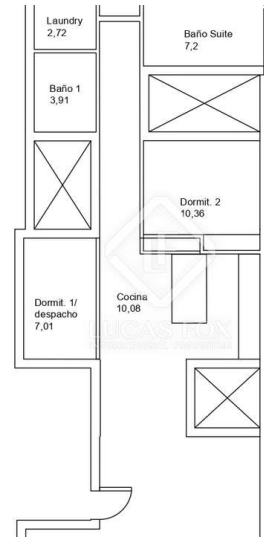
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
158m² Gebäudeplan
6m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien