

1.800.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**216m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1.800.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**216m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### **BESCHREIBUNG**

## **Exklusives Zuhause im Altbau: zeitlose Eleganz, individuelles Design und höchste Qualität.**

Exklusives, neu renoviertes Haus mit edlen Materialien, Südausrichtung und freiem Blick im Herzen von Pla del Remei

Dieses spektakuläre Haus liegt in einer der symbolträchtigsten Straßen von Pla del Remei und besticht durch seine brandneue, umfassende Renovierung mit einem eleganten, zeitlosen und funktionalen Design, bei dem hochwertige Materialien und Liebe zum Detail zum Einsatz kommen, um ein anspruchsvolles und einladendes Zuhause zu schaffen.

Vom ersten Moment an fallen die hohen Decken mit Stuckarbeiten ins Auge, ein Markenzeichen der modernistischen Architektur der Gegend. Zusammen mit dem natürlichen Eichenholzboden mit Fußbodenheizung sorgen sie für ein Gefühl von Wärme und Exklusivität in jedem Raum.

Dank seiner unschlagbaren Südausrichtung genießt das Haus den ganzen Tag über außergewöhnlich viel natürliches Licht, was die Schönheit seiner Oberflächen unterstreicht und für eine helle und einladende Atmosphäre sorgt. Darüber hinaus bieten die Haupträume einen unverbauten Blick auf wertvolle architektonische Elemente, was ihnen einen besonderen Charme und ein einzigartiges Raumgefühl verleiht.

Der Grundriss des Hauses wurde sorgfältig entworfen, um eine perfekte Balance zwischen Eleganz und Funktionalität zu bieten. Der Wohnbereich besteht aus einem geräumigen und hellen Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und einem schönen Balkon, der viel natürliches Licht hereinlässt. Es öffnet sich zu einer individuell gestalteten Küche. Letzterer ist mit hochwertigen Einbaugeräten ausgestattet und präsentiert sich als moderner und anspruchsvoller Raum, der dank seiner Glasschiebetüren vollständig in den Wohnbereich integriert oder je nach Bedarf abgetrennt werden kann.



[lucasfox.de/go/val58513](https://lucasfox.de/go/val58513)

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung, Stadtansichten, Renoviert, Personalaufzug, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1.800.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**3**                      **2**                      **216m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

Im Schlafbereich finden wir drei geräumige Schlafzimmer, die perfekt verteilt sind, um maximale Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten. Das Hauptschlafzimmer mit Blick auf einen geräumigen Innenhof und spektakulärer Aussicht verfügt über ein großes Ankleidezimmer und ein exklusives Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung, das Design und Funktionalität in einer vollkommen entspannenden Umgebung vereint. Die beiden anderen Doppelschlafzimmer, beide sehr hell und mit kompletten Einbauschränken ausgestattet, teilen sich ein zweites komplettes Badezimmer mit sorgfältiger Materialauswahl und optimaler Raumaufteilung.

Das gesamte Haus wurde mit erlesenem Geschmack eingerichtet und kombiniert eine harmonische Farbpalette mit Designermöbeln und maßgefertigten Stücken, die den eleganten Charakter des gesamten Raums unterstreichen. Die Liebe zum Detail bei der Auswahl edler Materialien, die sorgfältig durchdachte Beleuchtung und die perfekte Raumaufteilung machen dieses Anwesen zu einem einzigartigen und exklusiven Zuhause.

Dieses Haus befindet sich in einem für die Gegend repräsentativen historischen Gebäude und bietet eine perfekte Kombination aus der Schönheit klassischer Architektur und dem Komfort eines komplett renovierten Interieurs mit den höchsten Standards. Dank seiner erstklassigen Lage in einer der begehrtesten Straßen des Viertels ist es nur wenige Meter vom Colón-Markt und den Turia-Flussgärten entfernt und von exklusiven Geschäften, Restaurants und allen Dienstleistungen umgeben, die für eine unvergleichliche Lebensqualität erforderlich sind.

Eine einmalige Gelegenheit, ein exklusives Haus in Pla del Remei zu erwerben, tadellos renoviert, mit einer privilegierten Lage und freier Aussicht, die jedem Raum Licht und Schönheit verleiht.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

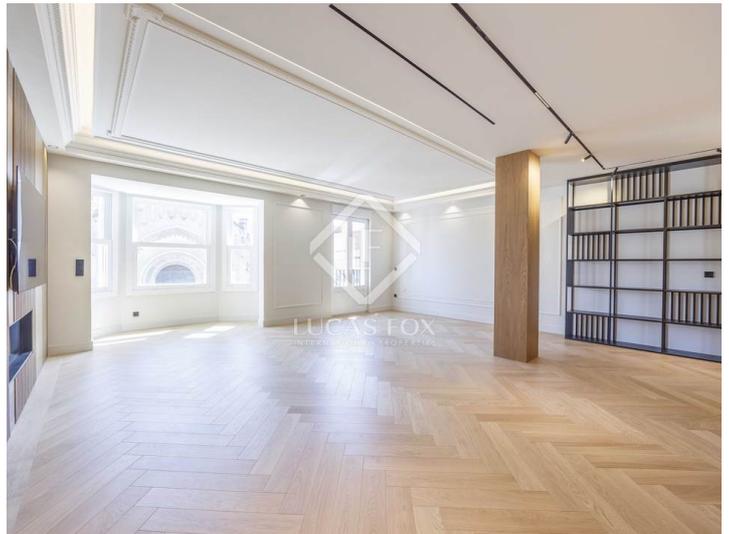
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1.800.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**3**                    **2**                    **216m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien