

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	2	177m²	673m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4 **2** **177m²** **673m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Renovierte einstöckige Villa in einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden von La Cañada. In der Nähe der U-Bahn-Station und internationaler Schulen

Wir interessieren uns für eine Immobilie im mediterranen Stil, die jedoch dank der gelungenen Innen- und Außengestaltung ein frisches und modernes Flair verspricht.

Wir heben den einstöckigen Grundriss dieser Immobilie hervor, der sich durch eine praktische Raumaufteilung und einen großzügigen Außenbereich mit einem gepflegten, pflegeleichten Garten auszeichnet, der sich perfekt zum Genießen der Natur eignet.

Das Haus ist renoviert und bezugsfertig; Es verfügt über eine Split-Klimaanlage, eine Erdgas-Radiatorheizung, doppelt verglaste Drehkipfenster, Parkettboden, Moskitonetze, Wasserenthärter, Osmose, Jalousien, Markisen und eine Alarmanlage.

Wir interessieren uns für eine Immobilie im mediterranen Stil, die jedoch dank der gelungenen Innen- und Außengestaltung ein frisches und modernes Flair verspricht.

Verteilung:

Modernes und helles Wohnzimmer

Moderne, geräumige Küche; voll ausgestattet und mit direktem Zugang zu einer der Terrassen

Doppelzimmer mit Einbauschränk

Komplettes Badezimmer mit Dusche und Whirlpool-Badewanne

Großes Zimmer mit Einbauschränk sowie

Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer

Raum wird derzeit als Büro genutzt.

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, den Wohnraum durch den Anschluss der Seitenterrasse zu erweitern oder das Gartenhaus in ein Gästehaus umzubauen und dabei Bad und Abstellraum zu vereinen.



lucasfox.de/go/val59311

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage,
Tageslicht,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Grill, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	2	177m²	673m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Großer Außenbereich mit gepflegtem Garten mit Kunstrasen, Grillplatz und 8x4m Pool

Im Außenbereich gibt es einen überdachten Bereich zum Abstellen von Fahrzeugen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4 **2** **177m²** **673m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien