

875.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc »

237m² 6m²
Gebäudeplan Terrasse

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

875.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Ein beeindruckendes Haus zur Renovierung im Zentrum von Valencia.

Lucas Fox präsentiert ein großes Grundstück im Zentrum von Valencia, auf dem Sie Ihr Traumhaus bauen können.

Am Zusammenfluss der Avenida del Oeste und der Plaza de San Agustín, ein zentraler Ort der Stadt aufgrund seiner Nähe zum Zentralmarkt, dem Rathausplatz und dem historischen Viertel der Stadt.

Die sonnige Südausrichtung dieser Wohnung und der große Außenbereich sorgen für viel natürliches Licht. Bis zu zehn große Fenster sind nach außen ausgerichtet, was die Qualität des Sonnenlichts verbessert und somit Energie spart.

Es verfügt über eine große überdachte Terrasse mit Zugang vom Wohnbereich und die Aussicht von dort ist interessant, da sich davor eine Kirche befindet, die dem Haus Privatsphäre verleiht.

Das Gebäude ist herrschaftlich und verfügt über einen Concierge-Service, Aufzug und Lastenaufzug.

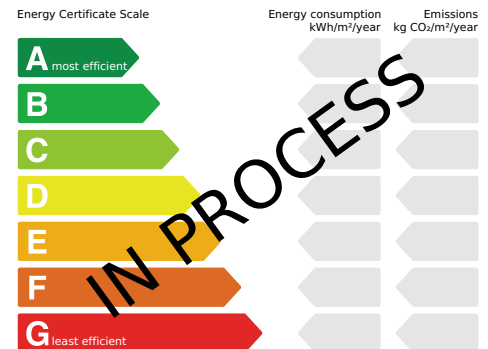
Der rechteckige Grundriss mit seiner breiten und großzügigen Geometrie ermöglicht es dem Architekten, zu glänzen und eine Renovierung mit einem spektakulären Ergebnis für den anspruchsvollen Kunden zu erzielen.

Derzeit wird das Gebiet rund um die Avenida del Oeste und die Plaza de San Agustín umfassend renoviert, um es zu einer Fußgängerzone zu machen. Dies wird die Gegend erheblich aufwerten und die bereits jetzt hervorragende Lage aufgrund ihrer Nähe zur Plaza del Ayuntamiento und dem Zentralmarkt weiter aufwerten.



lucasfox.de/go/val60760

Portierservice, Tageslicht, Holzböden,
Zu renovieren, Stadtansichten,
Personalaufzug, Heizung,
Eingerichtete Küche, Balkon



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

875.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien