

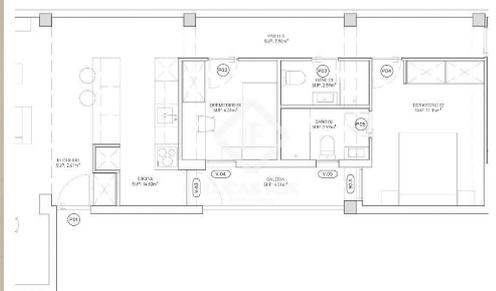
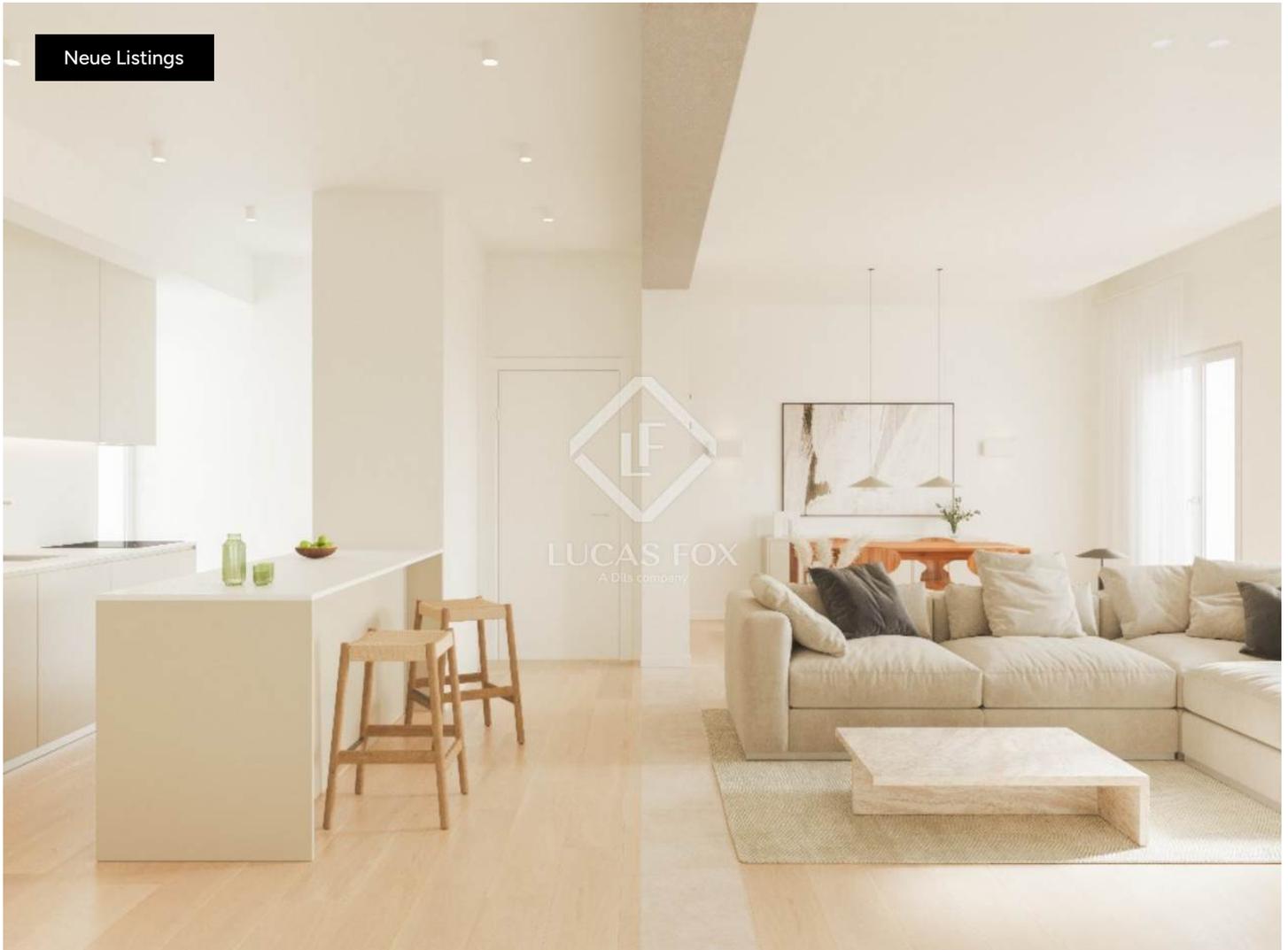
Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Wohnung zum Verkauf in Extramurs, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Extramurs » 46007

534m²

Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Wohnung zum Verkauf in Extramurs, Valencia

Komplett renovierte Wohn- und Gewerbeimmobilien, brandneu, mit großer Projektion und hohem Rentabilitätspotenzial.

Wir bieten Investoren, die ihr Immobilienportfolio mit hochwertigen, renditestarken Immobilien diversifizieren möchten, eine exklusive Gelegenheit. Es handelt sich um einen Block mit 10 Immobilien, verteilt auf vier strategische und begehrte Gebiete in Valencia.

Der Komplex umfasst zwei Apartments mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern, sechs offen gestaltete Lofts im Erdgeschoss mit Bädern – ideal für urbane Umgebungen oder die Vermietung über einen längeren Zeitraum – sowie zwei Erdgeschoss-Apartments mit Schlafzimmern und Bädern. Sie befinden sich sowohl in etablierten als auch in aufstrebenden Stadtteilen. Alle Immobilien werden derzeit renoviert. Die voraussichtliche Fertigstellung ist für Dezember 2025 geplant. Bei der Auswahl der Oberflächen wurde besonderes Augenmerk auf Qualität, Design und Funktionalität gelegt, um moderne, sofort nutzbare Räume zu schaffen.

Dieses Angebot zielt darauf ab, die Rentabilität zu maximieren und das Risiko zu minimieren. Dies wird durch die Kombination etablierter Standorte, typologischer Vielfalt und Wertsteigerungspotenzial erreicht. Es ist eine ideale Option für alle, die ihre Investitionen auf wichtige Standorte in der Stadt verteilen möchten.

Bei den dieser Präsentation beigegefügt Bildern handelt es sich um indikative Darstellungen, die die ästhetische Absicht und den beabsichtigten Endbearbeitungsstil veranschaulichen sollen, auch wenn sie möglicherweise nicht genau das Endergebnis darstellen.

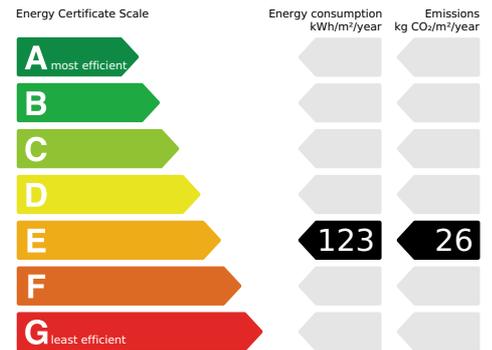
Informationen zu Preisen und Konditionen werden ausschließlich direkt an Interessenten weitergegeben. Eine Preisveröffentlichung erfolgt hierüber nicht.

Wenn Sie auf der Suche nach einer soliden Immobilieninvestition mit mittelfristiger Vision sind und die Qualität jedes einzelnen Vermögenswerts berücksichtigen, könnte dieser Wohnkomplex genau das Richtige für Sie sein.



lucasfox.de/go/val61701

Aufzug, Tageslicht, Offene Küche, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Wohnung zum Verkauf in Extramurs, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien