

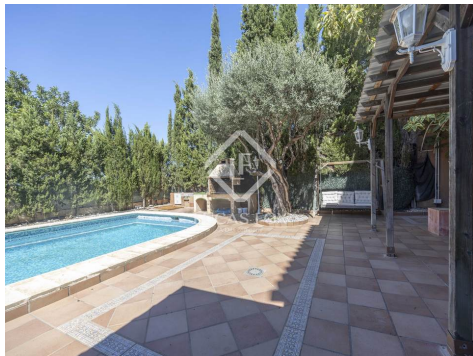
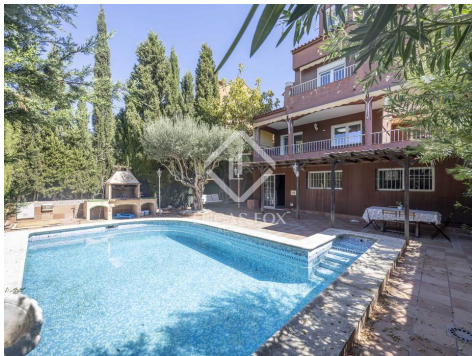
519.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46980

|              |            |                   |                   |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|
| 5            | 3          | 314m <sup>2</sup> | 403m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan       | Grundfläche       |

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

519.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia

**Dieses Chalet befindet sich in einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden von La Cañada. Mit freiem Blick auf einen wunderschönen Kiefernwald.**

Das Anwesen befindet sich in der Gegend von Montecañada, einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden dieser Region, nur 20 Minuten von der Stadt Valencia entfernt.

Garten, Swimmingpool, Grill und freier Blick auf einen wunderschönen Pinienwald ermöglichen es Ihnen, das Leben im Freien unabhängig und sicher zu genießen.

Mehr als 300 m2 bebaute Fläche auf zwei Etagen, plus Dachboden und Keller

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich, verbunden mit einer großen Küche. Beide Räume sind mit der fantastischen Terrasse verbunden, die einen freien Blick auf den Garten und den Pool bietet. Optisch sind Sie eingebettet in den Wald, umgeben von Bäumen.

Auf dieser Etage befindet sich ein Gästebad.

Der Schlafbereich befindet sich im Obergeschoss. Es gibt zwei Doppelschlafzimmer, ein komplettes Badezimmer mit Dusche und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrassen mit Aussicht.

Im Dachgeschoss befindet sich derzeit ein weiteres geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Balkon.

Der Außenbereich verfügt über einen gepflegten Garten mit Pool und Bootsbecken. Direkter Zugang zur unteren Ebene des Hauses.

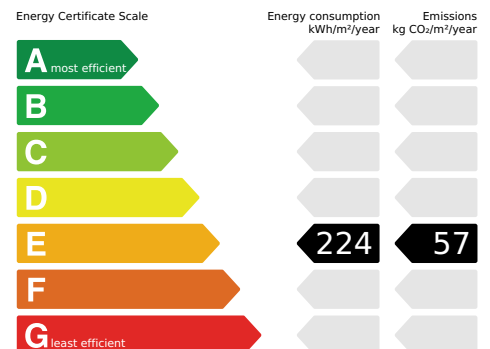
Der Kellerbereich ist wirklich großzügig. Er verfügt über eine ausbaufähige Doppelgarage, Abstellräume und zwei große Räume mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten und direktem Zugang zum Garten und Pool.

Fordern Sie Informationen oder eine personalisierte Anfrage an.



[lucasfox.de/go/val62887](https://lucasfox.de/go/val62887)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Abstellraum

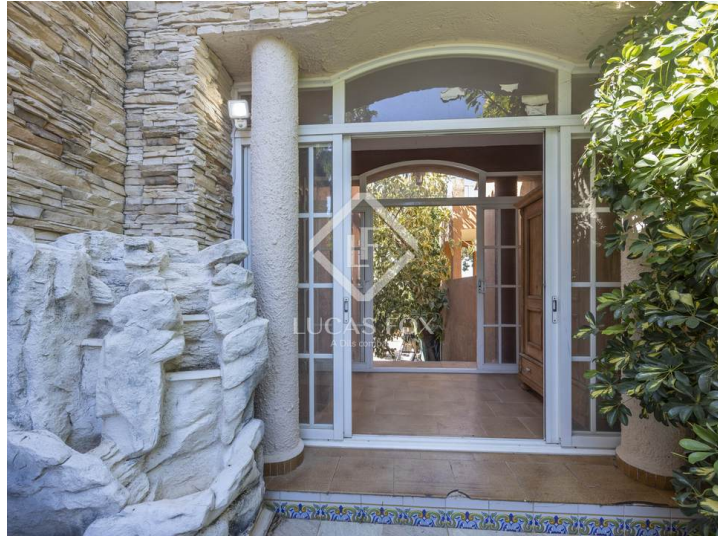


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

519.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cañada, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien