

680.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

6	3	1.162m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



680.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia

**Sehr helles Haus mit einem wunderschönen Garten auf einem über 1000 m<sup>2</sup> großen Grundstück in exzellenter Lage**

Wir schauen uns ein helles, solide gebautes Haus auf einem über 1.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einem komplett angelegten Garten und verschiedenen Außenbereichen an, die es uns zusammen mit dem großzügig dimensionierten Swimmingpool ermöglichen, das Leben im Freien praktisch jeden Tag des Jahres zu genießen.

Es ist zu beachten, dass sich im Erdgeschoss zwei Doppelzimmer, ein Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer befinden.

Besonders hervorzuheben ist auch das Gefühl von Weite und Helligkeit beim Betreten des Hauses, das der durchdachten Anordnung von Wohnzimmer, Esszimmer und Küche zu verdanken ist, die fließend und praktisch miteinander verbunden sind.

Auf derselben Etage befindet sich ein weiterer Raum, der derzeit als Waschküche und Abstellraum genutzt wird.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Doppelzimmer, ein Badezimmer und ein offener Raum, der sich ideal als Büro eignet und direkten Zugang zu zwei Terrassen bietet.

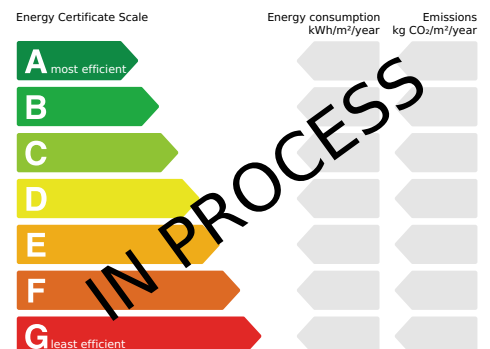
Das Anwesen befindet sich in exzellenter Lage, in einer sehr ruhigen und sicheren Gegend, weniger als einen Kilometer von der Stadt San Antonio de Benagéber entfernt, wo Sie alle Dienstleistungen des täglichen Bedarfs finden: Geschäfte, Restaurants, Supermärkte usw.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/val64296](https://lucasfox.de/go/val64296)

Terrasse, Schwimmbad, Garten,  
Tageslicht, Parkplatz,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen,  
Klimaanlage, Kamin, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum,  
Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Alarmsystem,  
Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

680.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Eliana, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien