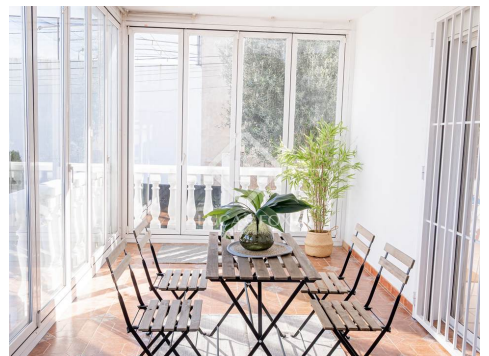
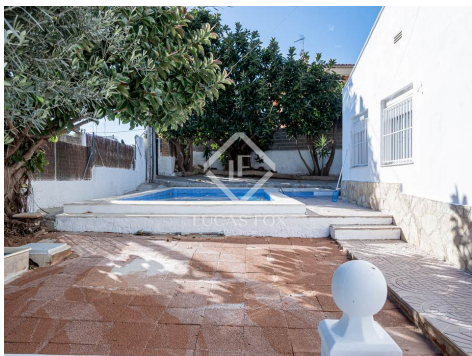
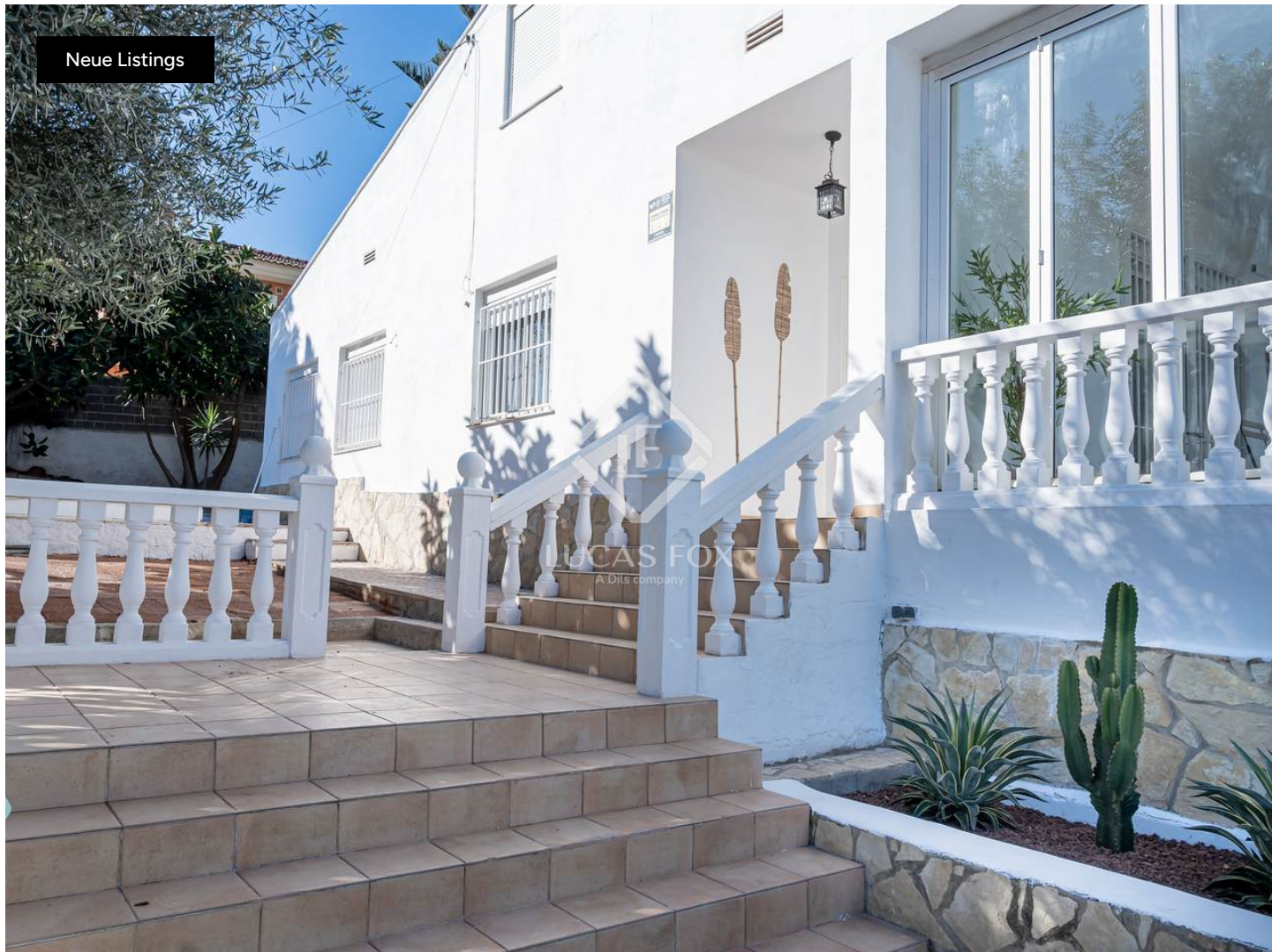


430.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

5	2	300m <sup>2</sup>	800m <sup>2</sup>	25m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

430.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Bétera, Valencia

**Freistehendes Haus mit 300 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem 800 m<sup>2</sup> großen Grundstück; mit Swimmingpool, überdachter Terrasse und großzügigen Bereichen in ruhiger Lage.**

Wir präsentieren Ihnen dieses fantastische, freistehende dreistöckige Haus in ruhiger Lage mit Blick auf die Sierra de la Calderona, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum von Bétera entfernt. Es besticht durch ein 800 m<sup>2</sup> großes Grundstück, das Privatsphäre, Großzügigkeit und eine naturnahe Umgebung bietet.

Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von 300 m<sup>2</sup>, die komfortabel und funktional aufgeteilt ist.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großes, lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete separate Küche mit einer schönen überdachten Terrasse mit Blick in die Natur, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite.

Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Zimmer, die sich ideal als zusätzliche Schlafzimmer, Büro, Atelier, Spielzimmer oder Gästezimmer eignen. Das Souterrain ist sehr geräumig und wird derzeit als Parkplatz genutzt; es bietet Platz für mehrere Fahrzeuge und reichlich Stauraum.

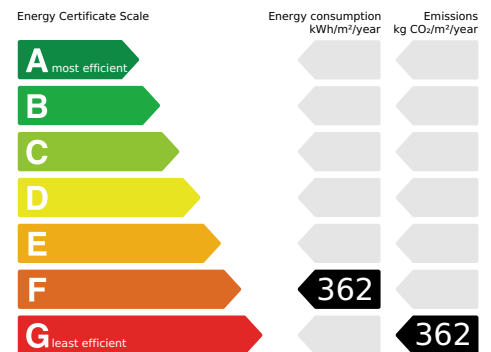
Im Außenbereich erwarten Sie ein herrlicher Swimmingpool, ein Paella-Bereich und ein Grillplatz sowie eine Werkstatt mit Küche, die als Studio, Freizeitbereich oder Büro völlig unabhängig vom Haus genutzt werden kann.

Insgesamt handelt es sich um ein komplettes, vielseitiges und sehr komfortables Zuhause, ideal für Familien oder für diejenigen, die inmitten der Natur leben möchten, ohne auf die Nähe zur Stadt und ihren Dienstleistungen verzichten zu müssen.



[lucasfox.de/go/val65165](https://lucasfox.de/go/val65165)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend,



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



430.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Bétera, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien