

672.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Pla del Real

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46021

4                    3                    227m<sup>2</sup>            30m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**672.000 €** Dachwohnung - Zum Verkauf

## **4 Schlafzimmer dachwohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Pla del Real**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46021

**4** Schlafzimmer      **3** Badezimmer      **227m<sup>2</sup>** Gebäudeplan      **30m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Wunderschönes Anwesen mit Terrasse und hochwertigen Oberflächen zum Verkauf in Pla del Real, Valencia.**

Ein brandneues Penthouse in beneidenswerter Lage in einer der besten Gegenden der Stadt, in der Nähe der Turia-Gärten und der Avenida de Aragón. Die fast 180 m<sup>2</sup> große Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Bäder mit großen, offenen Flächen.

Es gibt insgesamt 4 Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad, die nach Süden ausgerichtet sind und Blick auf einen schönen Garten bieten. Alle Schlafzimmer sind Doppelzimmer und verfügen über Einbauschränke.

Eines der Highlights des Penthouse ist die Küche mit einem großen Essbereich und einem Balkon mit Tageslicht und Blick. Gegenüber der Küche befindet sich ein Esszimmer mit Zugang zur 20 m<sup>2</sup> großen Terrasse.

Es besteht auch die Möglichkeit, einen großen Parkplatz für nur 20.000 € zu erwerben.



[lucasfox.de/go/val6587](https://lucasfox.de/go/val6587)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

672.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Pla del Real

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46021

4                      3                      227m<sup>2</sup>                      30m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien