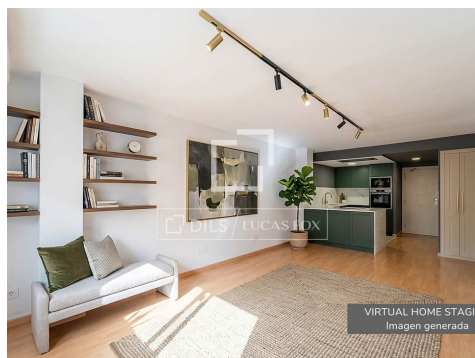
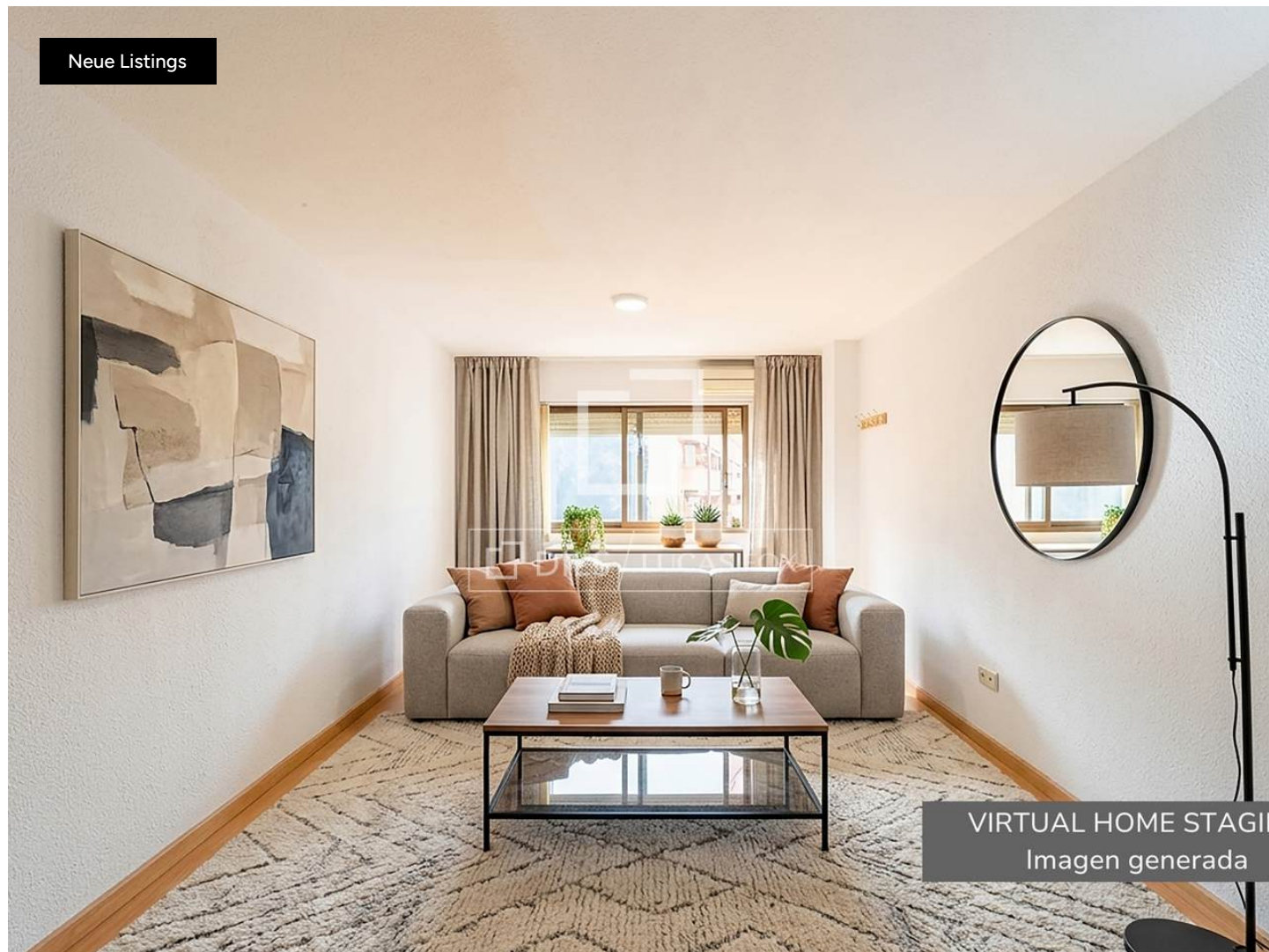


320.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

1                    1                    54m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

320.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

**Natürliches Licht und Ruhe im Herzen der Stadt:  
Innenwohnung mit großen Fenstern und überraschender  
Ruhe in einer der bekanntesten Straßen von Pla del Remei.**

Exklusive 60 m<sup>2</sup> große Wohnung in einem eleganten Gebäude mit Concierge-Service in einer der prestigeträchtigen Straßen des Eixample.

Die Immobilie, die derzeit renovierungsbedürftig ist, bietet großes Potenzial für die Gestaltung eines hochwertigen, individuell gestaltbaren Wohnraums. Sie verfügt über ein helles und geräumiges Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, ein großes Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer.

Diese Wohnung im Innenhof besticht durch ihre großen Fenster mit Blick auf einen geräumigen Innenhof, die den ganzen Tag über für hervorragendes Tageslicht und Sonnenschein sorgen. Trotz ihrer zentralen Lage ist die Wohnung außergewöhnlich ruhig und friedlich.

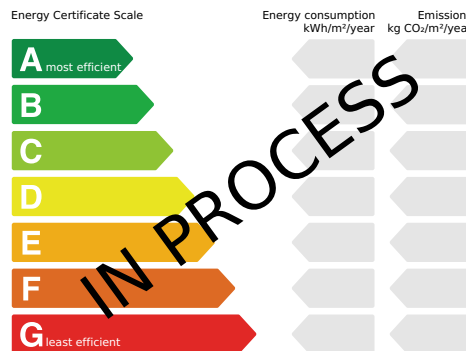
Eine ideale Gelegenheit für alle, die sich eine Luxuswohnung in bester Lage gestalten möchten, sei es als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt.

Gemäß den Informationspflichten nach Gesetz 10/2025 über Kundenservice und Transparenz weisen wir darauf hin, dass Notar- und Grundbuchgebühren sowie die Grunderwerbsteuer der autonomen Gemeinschaft, in der sich die Immobilie befindet, nicht im Preis enthalten sind. Ebenso wenig sind die entsprechenden Makler- und Verwaltungsgebühren enthalten.



[lucasfox.de/go/val68347](https://lucasfox.de/go/val68347)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,  
Zu renovieren, Personalaufzug,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen,  
Innenliegend, Heizung,  
Haustiere erlaubt



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

320.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien