

340.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in En Corts, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Quatre Carreres » En Corts » 46004

3 2 94m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

340.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in En Corts, Valencia

3-Zimmer-Wohnung im 6. Stock mit Garage, Balkon und guter Raumaufteilung – Malilla

Eine 97 m² große Wohnung in unmittelbarer Nähe des Viertels Ruzafa steht zum Verkauf. Sie befindet sich im sechsten Stock und bietet viel Tageslicht sowie einen unverbaubaren Ausblick. Die Wohnung besticht durch einen komfortablen und gut durchdachten Grundriss. Vom Eingangsbereich gelangt man in einen Flur. Dieser erste Bereich umfasst ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine separate Küche mit Zugang zu einem Hauswirtschaftsraum.

Als Nächstes betreten Sie den privateren Bereich des Anwesens, wo sich zwei Doppelzimmer befinden. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, und beide Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet.

Das Wohn-Esszimmer ist geräumig und lichtdurchflutet.

Das Objekt bietet eine komfortable Ausstattung mit Parkettböden, gut isolierten Fenstern, einer zentralen und separaten Klimaanlage (Heizen und Kühlen) sowie Heizkörpern für ganzjährigen Wohnkomfort. Es wird komplett möbliert und in gutem Zustand verkauft und ist sofort bezugsfertig.

Es beinhaltet außerdem einen Parkplatz für einen Kleinwagen, was in dieser Gegend einen wichtigen Mehrwert darstellt.

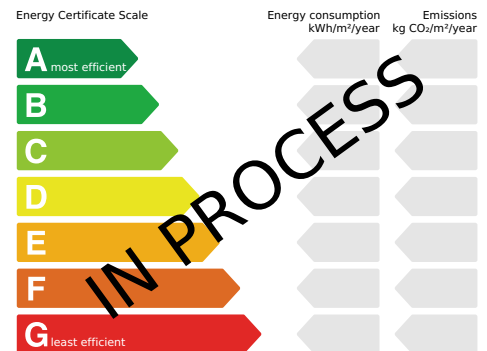
Eine interessante Option sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch als Kapitalanlage, in einer Gegend mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe und guter Anbindung an das Stadtzentrum.

Gemäß den Informationspflichten nach Gesetz 10/2025 über Kundenservice und Transparenz weisen wir darauf hin, dass Notar- und Grundbuchgebühren sowie die Grunderwerbsteuer der autonomen Gemeinschaft, in der sich die Immobilie befindet, nicht im Preis enthalten sind. Ebenso wenig sind die entsprechenden Makler- und Verwaltungsgebühren enthalten.



lucasfox.de/go/val68693

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

340.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in En Corts, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien