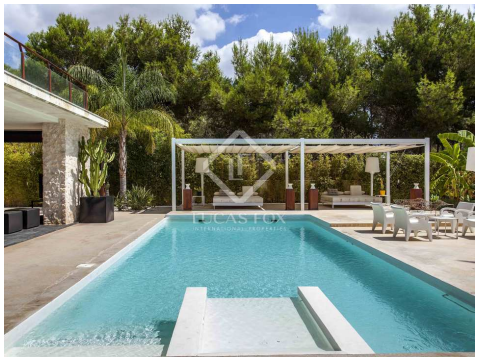
1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² terrasse zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

5	6	790m²	1.360m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² terrasse zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

5	6	790m²	1.360m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives Einfamilienhaus mit großem Wohnraum, Schlafzimmer mit Bad, Heimkino, Wellnessbereich, Ruhebereich und Pool.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Haus, das sich durch das zeitgemäße Design seiner Räume und die sorgfältige Auswahl seiner Materialien auszeichnet, sowohl in der Architektur des Hauses als auch in den Außenbereichen wie Veranden, Terrassen und Garten.

Das Grundstück kann über zwei parallel verlaufende Straßen erschlossen werden. Der Haupteingang befindet sich auf der Rückseite des Hauses, so dass die Räume privat und von der Straße geschützt sind.

Das Haus hat dank seiner kubischen Zusammensetzung eine ausgeprägte zeitgenössische Ästhetik. Das Haus besteht aus Steinmauern mit großen Fenstern, die mit Schreinerarbeiten aus Cortenstahl eingerahmt sind.

Die Villa ist in Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich die Aufenthaltsräume und der Gästebereich. Im ersten Stock befindet sich der Nachtbereich mit drei Hauptschlafzimmern mit eigenem Bad. Schließlich beherbergt das Souterrain den Fitnessraum, den Lernbereich, den Kinoraum und das Spa mit Umkleidekabine.

Die funktionale Organisation des Hauses und die Beziehung zwischen den Haupträumen und den Wirtschaftsräumen fallen auf. Die Aufteilung ist sorgfältig durchdacht, sodass die Hauptnutzungen durch Lager-, Wasch- und andere Räume ergänzt werden.

Die Außenbereiche wurden so gestaltet, dass sie die Freizeit im Freien maximal genießen können, sodass sie mit dem Haus verbunden bleiben. Neben dem waldreichsten Bereich finden Sie einen angenehmen Chill-out-Bereich, einen erfrischenden Badebereich neben dem kristallklaren Pool und einen Spaßbereich für Cocktails und Sommergerichte neben der Außenküche und dem Grill. Darüber hinaus bietet das Grundstück ausreichend Platz für fünf Parkplätze.

Das Design und die Ästhetik des Hauses schaffen zusammen mit der Natürlichkeit der Materialien ein mediterranes Zuhause, das sich durch eine ruhige Atmosphäre und gehobenen Komfort auszeichnet.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/val7615

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Bodenheizung, Spielplatz, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

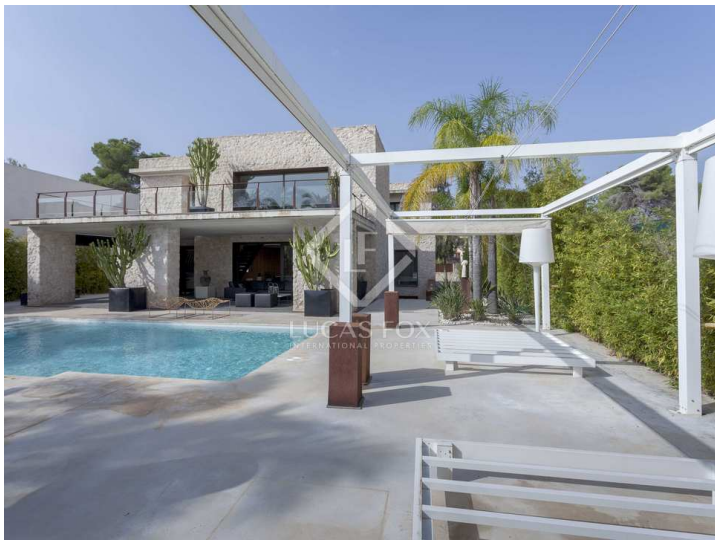
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

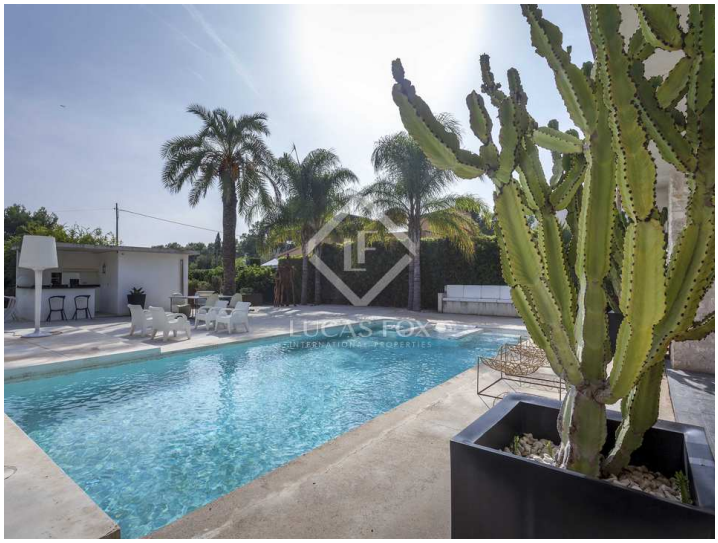
1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² terrasse zum Verkauf in La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

5	6	790m²	1.360m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien