

3.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 578m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Los Monasterios

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 578m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Los Monasterios

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

## Spektakuläres Anwesen mit Räumen, die sich durch große Fenster zum Meer und zu den Bergen hin öffnen, auf einem Hügel mit der besten Aussicht auf den Golf von Valencia.

Dieses Haus mit kraftvollen modernen Elementen, die Natur und Design vereinen, genießt eine idyllische Lage zwischen Meer und Bergen. Es liegt auf dem höchsten Punkt von Monasterios und bietet Blick auf die mediterrane Landschaft mit ihrem strahlend blauen Meer und Himmel. Das Haus wurde auf natürliche Weise errichtet und durch die Vegetation und die cremefarbenen Wände mit dem Grundstück verbunden. Die verschiedenen Ebenen steigen vertikal entlang des Hangs an und die Terrassen gleichen horizontalen Plattformen, die den Panoramablick bis zum Horizont verbessern.

Das Haus wurde mit einzigartigen Materialien gebaut. Die Landschaft und das Baumaterial bilden die Grundlage des Projekts: Felsen am Sockel und Onyx und Marmor in allen Variationen in der Luft. Die Wände sind fast wie Bernstein, mit einer honiggoldenen Farbe, die eine elegante und natürliche Atmosphäre schafft.

Der Zugang zum Haus erfolgt vom untersten Teil des Hanges. Es handelt sich um einen klassischen Eingang mit einem großen Tor, einem zentralen Weg und zwei symmetrischen Vegetationsstreifen. Auf dieser unteren Ebene befindet sich der Parkplatz, der vollständig mit dem Hang verbunden ist. Die drei oberen Ebenen erstrecken sich vom Hang aus und sind vollständig nach außen ausgerichtet, sodass sich die Räume durch riesige Glasflächen und große offene Terrassen in Richtung Landschaft erstrecken.

Auf der oberen Ebene finden wir den Tagesbereich in Form eines durchgehenden, flexiblen und multifunktionalen Raums mit Wohnzimmer, Esszimmer, Küche und zwei kleinen Zonen in der Mitte, die eine Toilette und einen Aufzug umfassen. Dieser einzigartige Raum verdoppelt seine Fläche, wenn man die angrenzenden Terrassen mit Blick auf die Landschaft berücksichtigt. Es ist ein nahezu unendlicher Raum, der im Meer schwimmt. Abgerundet wird das Level durch ein Kunstwerk: die Treppe. Das Stück schafft eine elegante und magische Atmosphäre.



[lucasfox.de/go/val8494](https://lucasfox.de/go/val8494)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpanele, Sicherheit, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3.600.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **6 Schlafzimmer haus / villa mit 578m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Los Monasterios**

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Die unglaubliche Terrasse wird durch eine große Pergola begrenzt und geschützt, die zum Himmel hin offen oder mit perforiertem Stoff bedeckt ist. Es verfügt außerdem über einen Außenkamin und, ein einzigartiges Juwel, den Infinity-Pool mit transparentem Boden, der seine Reflexionen auf die untere Etage projiziert. Die mediterrane Landschaft umgibt die Terrasse.

Die beiden unteren Ebenen sind sehr ähnlich: Zimmer mit eigenem Bad und Fitnessraum. Alle mit Terrassen und Aussicht. Auf der mittleren Etage finden wir die 3 Familienschlafzimmer mit ähnlichem Design und ähnlicher Aussicht. Zu den bemerkenswerten Merkmalen des Hauptschlafzimmers zählen seine schiere Größe und das spektakuläre beleuchtete Marmormuster.

Große Liebe zum Detail sehen wir auch in den Gärten, der Beleuchtung und den Einzäunungen des Grundstücks. Ein einzigartiges Zuhause mit herausragendem Design, Materialien und Lage: ein authentischer Zufluchtsort, der sich durch die Mischung seiner goldenen Reflexe mit dem tiefen Blau des Meeres auszeichnet.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



3.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 578m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Los Monasterios

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien