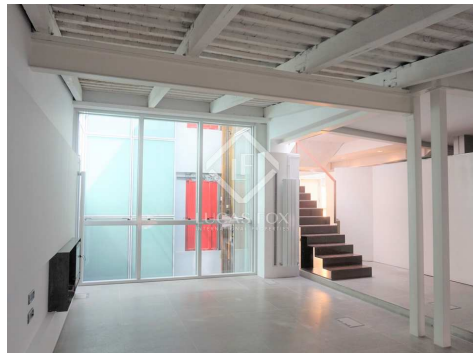
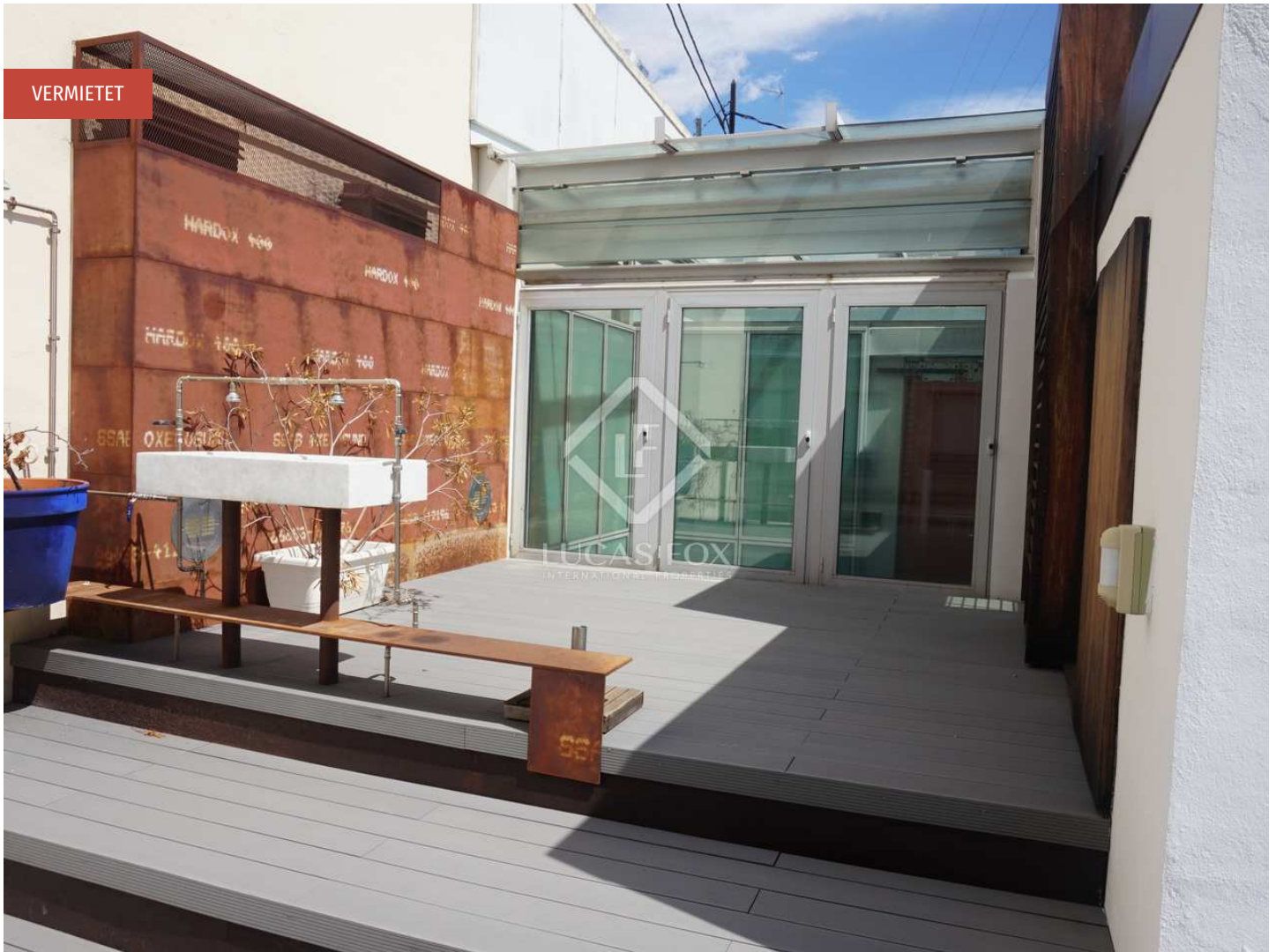


2.700 € pro Monat Dachwohnung - Vermietet

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 61m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

**3**                    **2**                    **190m<sup>2</sup>**            **61m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**2.700 € pro Monat** Dachwohnung - Vermietet

## **3 Schlafzimmer dachwohnung mit 61m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**190m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**61m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Komplett renoviertes Designer-Anwesen mit hochwertigen Oberflächen zur Miete im Zentrum von Valencia.**

Designer-Duplex-Penthouse mit einer großen Terrasse in einem wunderschönen historischen Gebäude im Herzen von Valencia. Das Gebäude wurde 2002 komplett renoviert und die Wohnung ist komplett mit hochwertigen Materialien renoviert, so dass es bereit ist, sich zu bewegen.

Die Unterkunft erstreckt sich über 2 Etagen. Auf der unteren Etage befindet sich ein großes Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche und, nach hinten, 2 Einzelzimmer mit großen Einbauschränken. Ein komplettes Badezimmer dient dieser Etage.

In der oberen Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem eigenen Bad und einem Ankleidezimmer. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Waschküche. Von der Ankleide aus gelangt man auf die herrliche Terrasse von 61 m<sup>2</sup>, die einen wunderschönen Blick auf die historischen Gebäude im Zentrum von Valencia bietet.

Die Maisonette verfügt über ein luxuriöses und akribisches Design, in dem alle Details gepflegt wurden. Es hat eine weiße Außenschreinerei, ein Kühl- und Heizsystem mit einer Wärmepumpe und eine zusätzliche Heizungsanlage durch Gasheizkörper in allen Räumen.

Die Wohnung wird unmöbliert geliefert und beinhaltet 2 Parkplätze im Preis.

Dieses ausgezeichnete Haus wäre ideal für ein Paar oder eine Familie, dank seiner Größe und seiner Lage im Herzen der Stadt.



[lucasfox.de/go/valr11620](https://lucasfox.de/go/valr11620)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2.700 € pro Monat Dachwohnung - Vermietet 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 61m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

**3**                    **2**                    **190m<sup>2</sup>**            **61m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien