

€2,300 pro Monat Haus / Villa - Vermietet

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 3,253m<sup>2</sup> garten zur Miete in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

4	4	420m <sup>2</sup>	3,253m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€2,300 pro Monat Haus / Villa - Vermietet

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 3,253m<sup>2</sup> garten zur Miete in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>3,253m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Garten

### BESCHREIBUNG

## Ebenerdige Villa von 420 m<sup>2</sup>, komplett renoviert mit hochwertigen Materialien und auf einem Grundstück von mehr als 3.000 m<sup>2</sup> mit einem Garten und einem Pool.

Villa auf einem Grundstück von 3.250 m<sup>2</sup> aufgeteilt in einen Garten und einen Gemüsegarten. Es befindet sich in der Wohngegend von Montepilar und ganz in der Nähe eines Golfplatzes, des Einkaufszentrums El Osito und internationaler Schulen.

Das Haus ist komplett in einem modernen Stil renoviert, mit hochwertigen Materialien und Holzböden. Darüber hinaus verfügt es über einen großen neu gebauten Swimmingpool.

Die Villa ist auf einer Etage von 420 m<sup>2</sup> gebaut, aufgeteilt in eine fabelhafte Halle mit einem Einbauschränk, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern mit Blick auf den Pool und eine voll ausgestattete neue Küche. Es hat auch 4 große Doppelzimmer, alle mit eigenem Bad und in einem besonderen Stil eingerichtet.

Schließlich hat es eine Garage für 2 Autos, ein typisches Paella-Zimmer, ein kleines Schlafzimmer und ein Badezimmer im Kellerbereich.

Ideal für Familien, mit der Möglichkeit der Einrichtung durch den Besitzer.



[lucasfox.de/go/valr11811](https://lucasfox.de/go/valr11811)

Bergblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse,  
Private Garage, Holzböden, Parkplatz,  
Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon,  
Eingerichtete Küche, Grill,  
Haustiere erlaubt, Klimaanlage,  
Nahe internationaler Schulen, Renoviert,  
Sicherheit

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€2,300 pro Monat Haus / Villa - Vermietet

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 3,253m<sup>2</sup> garten zur Miete in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>3,253m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien