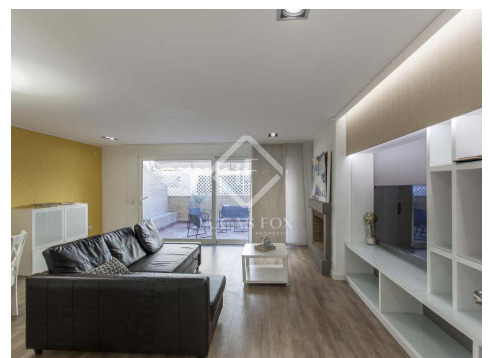


2.300 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m² terrasse zur Miete in Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Patacona / Alboraya » 46120

4	3	171m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.300 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m² terrasse zur Miete in Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **171m²** **40m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Das Haus, renoviert und möbliert, genießt eine sehr gute Lage, 50 Meter vom Strand entfernt.

Das Haus hat eine ungefähre Fläche von 200 m², verteilt auf ein Erdgeschoss, zwei Obergeschosse und einen Keller.

Am Eingang des Hauses befindet sich eine Eingangshalle, die zu einem geräumigen Wohnzimmer führt, das komplett möbliert und sehr hell ist. Von dort aus gelangen Sie auf eine ca. 40 m² große Terrasse in Südlage.

Im Erdgeschoss befinden sich eine kleine Toilette und eine voll ausgestattete Küche mit Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler.

Die erste Etage verfügt über 2 Einzelzimmer, eines mit Dachboden und ein Badezimmer. Diese Etage wird durch ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und ein großes Ankleidezimmer vervollständigt.

Die zweite Etage ist das Dachgeschoss mit einem zusätzlichen Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad sowie einem großen Ankleidezimmer. Von dort haben wir Zugang zu einer kleinen Terrasse von 10 m² in Südlage.

Im Untergeschoss bietet das Haus eine Garage für 2 Fahrzeuge sowie einen großen Abstellraum und einen Waschraum.

Das Haus verfügt über ein Heiz- und Kühlsystem durch Wärmepumpenkanäle sowie eine zusätzliche Gasheizung. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke. Das Haus ist in sehr gutem Zustand und die Möbel sind von guter Qualität.



lucasfox.de/go/valr21329

Terrasse, Private Garage, Tageslicht, Holzböden, Sicherheit, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

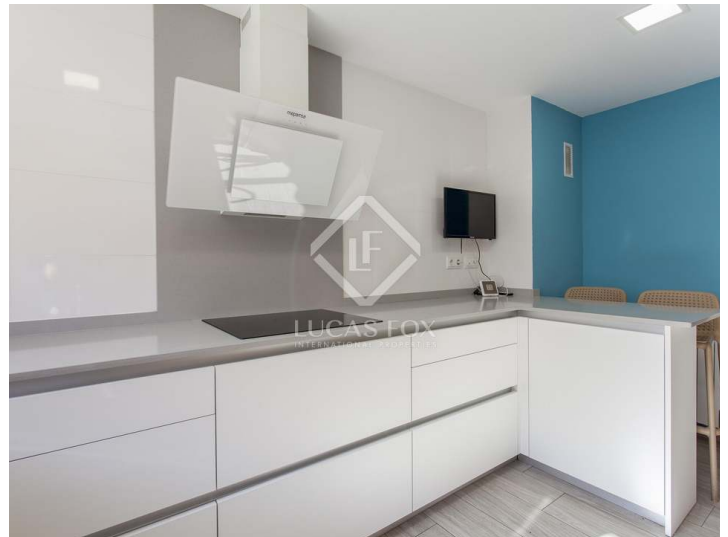
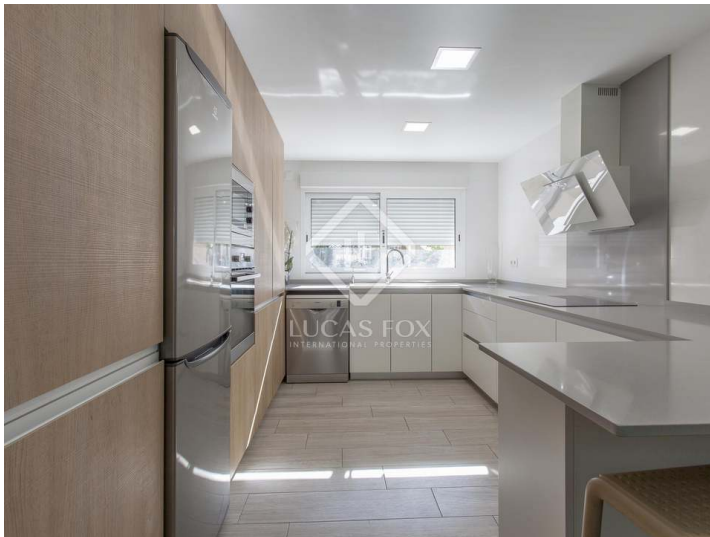
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.300 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m² terrasse zur Miete in Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **171m²** **40m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien