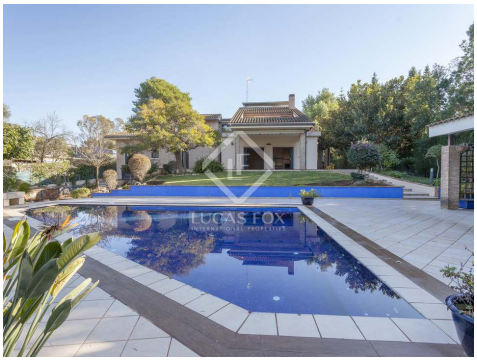
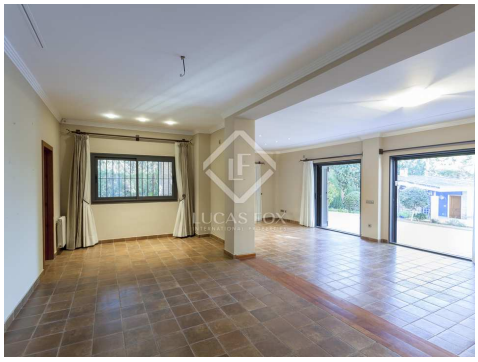
3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

5	4	671m²	1.769m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

5	4	671m²	1.769m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderbare Villa mit 5 Schlafzimmern, Garten, Pool, Veranda, Paellero und Gästehaus zur Miete in der begehrten Wohnanlage La Cañada in Paterna.

Dieses prächtige 671 m² große Haus befindet sich auf einem großzügigen 1.700 m² großen Grundstück in La Cañada: eine begehrte Wohnsiedlung, nur 10 Minuten von Valencia entfernt und neben dem renommierten British College La Cañada.

Das Haus wurde 2002 erbaut und ist renoviert, in sehr gutem Zustand. Es zeichnet sich durch seine geräumigen und hellen Zimmer mit hohen Decken und seinen schönen Garten mit Pool aus: ein perfektes Familienhaus, in dem man das ganze Jahr über leben kann.

Wir betreten das Erdgeschoss über eine Halle, die uns zu einem spektakulären Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer wunderschönen Veranda führt, auf der Sie einen Tisch und Stühle aufstellen und das beneidenswerte mediterrane Klima genießen können. Diese Etage besteht auch aus einer beeindruckenden Küche mit einer zentralen Insel sowie 2 fantastischen Doppelzimmern mit einem großen Kleiderschrank, die ideal sind, um den Raum optimal zu nutzen. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum vervollständigt diese Ebene des Hauses.

Wir gehen in den zweiten Stock, der einen völlig offenen Bereich mit viel Charme und großen Fenstern bietet, die viel natürliches Licht und einen schönen Blick auf den Garten bieten. Dieser Raum wird derzeit als zweites Wohnzimmer und als Bürobereich genutzt. Wir finden auch ein komfortables Doppelzimmer mit eigenem Bad und eine herrliche Terrasse mit Blick auf den Garten.

Das Grundstück hat auch ein Gästehaus mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem eigenen Bad. Ein perfektes Zuhause für Ihre Gäste, um ihren Aufenthalt in absoluter Ruhe und Privatsphäre zu genießen.

Draußen finden wir einen großen gepflegten Garten sowie einen Swimmingpool, der sich ideal zum Abkühlen in den heißen Monaten eignet. In der gleichen Gegend gibt es auch eine kleine Veranda mit einem eingebauten Paellero, um Treffen mit Freunden und Familie zu organisieren.

Bitte kontaktieren Sie uns, um dieses wundervolle Haus in der La Cañada-Siedlung zu besuchen.

lucasfox.de/go/valr23448

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

5	4	671m²	1.769m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien