

1.700 € pro Monat Wohnung - Vermietet

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
140m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.700 € pro Monat Wohnung - Vermietet

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
140m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Komplett renovierte Wohnung mit hochwertigen Materialien und praktischem Grundriss zur Vermietung in der obersten Etage eines modernen Gebäudes im Viertel Ruzafa in Valencia mit klarer Aussicht und viel Tageslicht.

Diese Wohnung befindet sich in der obersten Etage eines modernen Gebäudes aus dem Jahr 1978 im Viertel Ruzafa. Die Wohnung wurde komplett renoviert und präsentiert sich derzeit in einem modernen und funktionalen Design, bei dem alle Details berücksichtigt und hochwertige Materialien verwendet wurden.

Es hat zwei Eingangstüren (zusätzlich zu der Servicetür). Einer von ihnen bietet direkten Zugang zum Haus vom Aufzug aus. Da es mit einem Schlüssel und einem privaten Code funktioniert, ist beim Betreten der Wohnung große Privatsphäre und Sicherheit gewährleistet.

Das Layout ist sehr funktional und verleiht dem Küchenbereich, der zusammen mit dem Esszimmer im selben Raum gestaltet wurde, eine große Bedeutung. Alles ist in Taupetönen mit matten Oberflächen lackiert, vollständig getäfelt und mit Schränken mit großer Kapazität. Es verfügt über Einbaugeräte sowie eine große zentrale Insel mit Arbeitsbereich. Dieser Raum ist harmonisch in das geräumige Esszimmer integriert und erhält durch mehrere große Fenster nach vorne viel Tageslicht.

Daneben, aber mit einem Höhenunterschied, finden wir den Wohnbereich mit vier großen Fenstern nach vorne und natürlichen Walnussholzböden.

Auf der rechten Seite des Bodens befindet sich das Hauptschlafzimmer mit großen Schränken aus natürlichem Walnussholz und 90 x 90 steinfarbenen Porzellanböden sowie einem großen privaten Designer-Badezimmer in Cremetönen.

In diesem Bereich haben wir auch ein weiteres Schlafzimmer, das als Doppelzimmer oder als Büro mit großen Fenstern mit Blick auf die Fassade genutzt werden kann.

Auf der linken Seite des Grundstücks finden wir ein großes Doppelzimmer mit geräumigen Kleiderschränken und ein großes Badezimmer mit einer Dusche in hellen Farben. In diesem Bereich befindet sich auch ein praktischer Technik- oder Waschbereich mit einem kleinen Waschbecken, in dem die Waschmaschine und der Trockner installiert werden.



lucasfox.de/go/valr26016

Aufzug, Tageslicht, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.700 € pro Monat Wohnung - Vermietet

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
140m² Gebäudeplan

Das ganze Haus verfügt über Heizung durch Heizkörper und Klimaanlage durch heiße / kalte Kanäle sowie Doppelverglasung mit Wärme- und Schalldämmung und Innenschreinerei aus natürlichem Walnussholz.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien